股票代碼:2601

# 益航股份有限公司及子公司 合併財務報告暨會計師核閱報告 民國一〇九年及一〇八年第二季

公司地址:台北市復興南路二段237號14樓

電 話:(02)2706-9911

# 目 錄

	項	且	頁 次
一、封	面		1
二、目	錄		2
三、會計	-師核閱報告書		3
四、合併	資產負債表		4
五、合併	綜合損益表		5
六、合併	權益變動表		6
七、合併	現金流量表		7
八、合併	財務報告附註		
(-)	)公司沿革		8
(=)	)通過財務報告之日期	及程序	8
(三)	)新發布及修訂準則及	解釋之適用	8~9
(四)	)重大會計政策之彙總	說明	9~14
(五)	)重大會計判斷、估計	及假設不確定性之主要來源	14
(六)	)重要會計項目之說明		14~46
(七)	)關係人交易		46~48
(八)	)質押之資產		49
(九)	)重大或有負債及未認	列之合約承諾	49~50
(+)	)重大之災害損失		50
(+	一)重大之期後事項		50
(+	二)其 他		50~51
(+	三)附註揭露事項		
	1.重大交易事項相	關資訊	51
	2.轉投資事業相關	資訊	51
	3.大陸投資資訊		51
	4.主要股東資訊		52
(+	四)部門資訊		52~53
九、附表	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		54~67



# 安侯建業群合會計師事務的 KPMG

台北市110615信義路5段7號68樓(台北101大樓) 68F., TAIPEI 101 TOWER, No. 7, Sec. 5, Xinyi Road, Taipei City 110615, Taiwan (R.O.C.)

# 會計師核閱報告

益航股份有限公司董事會 公鑒:

#### 前言

益航股份有限公司及其子公司民國一〇九年及一〇八年六月三十日之合併資產負債表,與民國一〇九年及一〇八年四月一日至六月三十日及一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日之合併權益變動表及合併現金流量表,以及合併財務報告附註(包括重大會計政策彙總),業經本會計師核閱竣事。依證券發行人財務報告編製準則及金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製允當表達之合併財務報告係管理階層之責任,本會計師之責任係依據核閱結果對合併財務報告作成結論。

#### 節圍

除保留結論之基礎段所述者外,本會計師係依照審計準則公報第六十五號「財務報表之核 閱」執行核閱工作。核閱合併財務報告時所執行之程序包括查詢(主要向負責財務與會計事務之 人員查詢)、分析性程序及其他核閱程序。核閱工作之範圍明顯小於查核工作之範圍,因此本會 計師可能無法察覺所有可藉由查核工作辨認之重大事項,故無法表示查核意見。

#### 保留結論之基礎

如合併財務報告附註六(七)所述,益航股份有限公司及其子公司民國一〇九年及一〇八年六月三十日採用權益法之投資分別為482,944千元及6,855千元,暨民國一〇九年及一〇八年四月一日至六月三十日及一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日採用權益法之關聯企業損益之份額分別為6,539千元、140千元、5,481千元及17,837千元,係依該等被投資公司同期間未經會計師核閱之財務報告為依據。

#### 保留結論

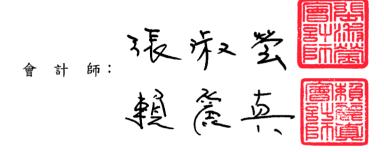
依本會計師核閱結果及其他會計師之核閱報告(請參閱其他事項段),除保留結論之基礎段所述該等被投資公司財務報告倘經會計師核閱,對合併財務報告可能有所調整之影響外,並未發現上開合併財務報告在所有重大方面有未依照證券發行人財務報告編製準則及金融監督管理委員會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製,致無法允當表達益航股份有限公司及其子公司民國一〇九年及一〇八年六月三十日之合併財務狀況,與民國一〇九年及一〇八年四月一日至六月三十日之合併財務 務績效暨民國一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日之合併現金流量之情事。



#### 其他事項

列入上開合併財務報告之子公司中,有關友成融資租賃有限公司之財務報告未經本會計師核閱,而係由其他會計師核閱。因此,本會計師對上開合併財務報告之核閱結果,有關友成融資租賃有限公司財務報告所列之金額,係依據其他會計師之核閱報告。友成融資租賃有限公司於民國一〇九年六月三十日之資產總額為1,801,981千元,占合併資產總額之5%;於民國一〇九年四月一日至六月三十日之一日至六月三十日之營業收入淨額分別為58,693千元及118,088千元,分別占合併營業收入淨額4%及5%。

安侯建業聯合會計師事務所



證券主管機關 . 金管證六字第0940100754號 核准簽證文號 · (89)台財證(六)第62474號 民 國 一〇九 年 八 月 十三 日

# 民國一〇九年及一〇八年六月。 一日僅經核關,未依一般公認審計準則查核 益航股份有限公司及子公司 合彈資產負債表

民國一〇九年六月三十日

單位:新台幣千元

			109.6.30		108.12.31	108.6.30		
	資 <u>產</u> 流動資產:		金 額	<u>%</u>	金額	%	金 額	%
1100	現金及約當現金(附註六(一))	\$	3,842,923	10	5,149,276	14	4,818,865	12
1110	透過損益按公允價值衡量之金融資產一流動(附註六(二))	4	144,266	-	162,866	_	171,759	-
1136	按攤銷後成本衡量之金融資產一流動(附註六(三)及八)		- 11,200	_	-	_	534,232	1
1170	應收帳款淨額(附註六(四)、(廿三)、七及八)		949,310	3	941,101	2	1,030,506	3
1200	其他應收款(附註六(五)及七)		203,639	1	228,612	1	168,152	_
1220	本期所得稅資產		203,037		-		229	
1300	存貨一買賣業		339,316	1	335,800	1	287,803	1
1320	存貨(建設業適用)(附註八及九)		615,439	2	645,975	2	637,783	2
1461	待出售非流動資產(附註六(六))		174,677	1	283,041	1	344,828	1
1476	其他金融資產一流動(附註六(十三)及八)		266,914	1	546,052	1	976,617	3
1479	其他流動資產(附註七)		351,052	1	365,058	1	433,238	1
	流動資產合計	-	6,887,536	20	8,657,781	23	9,404,012	
	非流動資產:							
1535	按攤銷後成本衡量之金融資產一非流動(附註六(三))		59,900	-	29,900	_	-	-
1550	採用權益法之投資(附註六(七))		886,124	3	909,626	2	116,878	-
1600	不動產、廠房及設備(附註六(九)、七及八)		12,919,023	38	13,578,283	36	13,299,995	34
1755	使用權資產(附註六(十)及八)		8,814,353	25	9,614,639	25	10,509,430	27
1760	投資性不動產淨額(附註六(十一)及八)		143,523	-	144,009	-	144,496	-
1780	無形資產(附註六(十二))		2,068,105	6	2,136,205	6	2,243,225	6
1840	遞延所得稅資產		869,134	3	877,785	2	864,264	2
1915	預付設備款(附註九)		477,043	1	386,227	1	821,757	2
1935	長期應收租賃款(附註六(四)、七及八)		515,697	1	790,610	2	654,649	2
1980	其他金融資產-非流動(附註六(十三)、七及八)		834,208	2	884,894	2	960,515	2
1990	其他非流動資產(附註六(廿一)及七)	_	225,057	1	259,806	1	274,781	1
	非流動資產合計	_	27,812,167	_80	29,611,984	<u>77</u>	29,889,990	<u>76</u>
	資產總計	<b>\$</b> _	34,699,703	<u>100</u>	38,269,765	<u>100</u>	<u>39,294,002</u>	<u>100</u>

# 民國一〇九年及一〇八年六月 三十日僅經核閱,未依一般公認審計準則查核 益航股份有限公司及子公司

# 合併資產資債表(續)

單位:新台幣千元

			109.6.30 金額%		108.12.31			
	負債及權益 流動負債:		金 額		金 額	<u>%</u> .	金 額	<u>%</u>
2100	短期借款(附註六(四)及(十四))	\$	4,360,350	13	3,544,958	9	3,199,068	8
2110	應付短期票券	-	49,932	-	49,954	_	49,949	_
2120	透過損益按公允價值衡量之金融負債-流動(附註六(二)		-	_	2,622	_	3,856	_
	及(十六))				_,		2,000	
2130	合約負債-流動(附註六(廿三)及九)		58,567	-	150	-	1,352	-
2170	應付帳款(附註六(十七))		1,649,609	5	3,053,857	8	2,247,177	6
2200	其他應付款(附註六(三)、(九)、(十七)、(廿四)及七)		1,318,843	4	1,082,030	3	1,200,304	3
2230	本期所得稅負債		31,947	-	133,670	-	81,732	-
2280	租賃負債一流動(附註六(十八)及七)		1,115,507	3	955,219	2	975,749	2
2321	一年或一營業週期內到期或執行賣回權公司債		-	-	999,223	3	998,445	3
	(附註六(十六))							
2322	一年或一營業週期內到期長期借款(附註六(十五))		1,270,798	4	1,074,361	3	1,073,501	3
2399	其他流動負債-其他(附註六(十三))	_	291,916	1	99,728		108,731	
	流動負債合計	_	10,147,469	_30	10,995,772	<u>28</u>	9,939,864	<u>25</u>
	非流動負債:					•		
2530	應付公司債(附註六(十六))		1,383,295	4	1,336,572	3	1,291,428	3
2540	長期借款(附註六(十五))		3,147,956	9	3,675,728	10	4,333,333	11
2570	遞延所得稅負債		48,408	-	49,030	_	75,845	-
2580	租賃負債-非流動(附註六(十八)及七)		7,510,639	21	8,232,934	22	8,991,289	23
2640	淨確定福利負債一非流動		409	-	422	-	1,637	_
2645	存入保證金	_	566,468	2	720,549	2	892,682	2
	非流動負債合計		12,657,175	<u>36</u>	14,015,235	_37	15,586,214	<u>39</u>
	負債總計	_	22,804,644	<u>66</u>	25,011,007	<u>65</u>	25,526,078	64
	歸屬母公司業主之權益(附註六(六)、(十六)及(廿一))							
3100	股本		6,929,715	20	6,308,832	16	6,308,832	16
3200	資本公積		1,881,607	5	1,947,686	5	1,960,619	5
3300	保留盈餘		494,656	1	1,450,781	4	1,387,923	4
3400	其他權益		(806,803)	(2)	(565,892)	(1)	(87,244)	-
3500	庫藏股票	_	(94,491)					
	歸屬母公司業主之權益小計		8,404,684	24	9,141,407	24	9,570,130	25
36XX	非控制權益(附註六(八)及(廿一))	_	3,490,375	<u>10</u>	4,117,351	<u>11</u>	4,197,794	_11
	權益總計	_	11,895,059	<u>34</u>	13,258,758	<u>35</u>	13,767,924	<u>_36</u>
	負債及權益總計	<b>\$</b> _	34,699,703	<u>100</u>	38,269,765	<u>100</u>	39,294,002	<u>100</u>
		_					<del></del>	

董事長:郭人豪



(請詳閱後附合併財務報告附註)

經理人:郭人豪



**合計士符: 装子**格





合併結合損益表 民國一〇九年及一〇八年四月一日至六月三十日

單位:新台幣千元

			109年4月至6	月	108年4月至	6月	109年1月至	6月	108年1月至	6月
4000	No tille 12 or Contract of the	_	金 額	%	金額	<u>%</u>	金 額_	<u>%</u>	金 額_	<u>%</u>
4000	營業收入(附註六(廿三)及七)	\$	1,407,081	100	1,942,854	100	2,621,887	100	4,084,276	100
5000	營業成本(附註六(十九)及(廿五))	-	594,053	<u>42</u>	626,638	<u>32</u>	1,115,959	<u>43</u>	1,337,465	<u>33</u>
	<b>營業毛利</b>		813,028	58	1,316,216	68	1,505,928	57	2,746,811	67
6000	營業費用(附註六(十八)、(廿四)及七)		760,633	54	1,007,783	53	1,392,232	53	2,000,005	48
6450	預期信用減損損失(附註六(四)及(五))	_	30,678	2	21,254	1	46,584	2	36,785	1
	營業淨利	_	21,717	2	<u>287,179</u>	<u>14</u>	67,112	2	710,021	<u>18</u>
	營業外收入及支出:									
7100	利息收入(附註六(廿五))		7,377	1	29,186	2	16,410	1	58,535	2
7010	其他收入(附註六(廿五))		2,841	-	3,090	-	2,841	-	3,090	-
7020	其他利益及損失(附註六(六)、(十六)及(廿五))		32,764	2	1,255,539	65	(77,969)	(3)	1,377,422	34
7050	財務成本(附註六(十六)、(十八)、(廿五)及七)		(196,720)	(14)	(253,092)	(13)	(399,378)	(15)	(510,592)	(13)
7060	採用權益法認列之關聯企業損益之份額(附註六		(3,023)	-	(3,380)	-	(5,027)	-	7,414	-
	(t))	-	(1.5.5.5.1)							
=000	44 45 47 48 40 48 40 10 \ 10 \ 11	-			1,031,343	54	(463,123)		935,869	23
7900	繼續營業部門稅前淨(損)利		(135,044)	(9)	1,318,522	68	(396,011)	(15)	1,645,890	41
7950	滅:所得稅費用(附註六(二十))	-	6,231		92,676	5	31,217	1	194,320	5
	本期淨(損)利	-	(141,275)	<u>(9</u> )	1,225,846	<u>63</u>	(427,228)	<u>(16</u> )	<u>1,451,570</u>	<u>36</u>
8300	其他綜合損益:									
8360	後續可能重分類至損益之項目									
8361	國外營運機構財務報表換算之兌換差額		(264,311)	(19)	(83,520)	(4)	(347,152)	(13)	156,190	4
8365	與待出售非流動資產直接相關之權益		(3,951)	-	2,321	-	(2,881)	-	3,056	-
8370	採用權益法認列之關聯企業之其他綜合損益 之份額		(13,401)	(1)	13,935	1	(6,985)	-	15,528	-
8399	減:與可能重分類之項目相關之所得稅			-	_	-	-	-	-	-
	後續可能重分類至損益之項目合計		(281,663)	(20)	(67,264)	(3)	(357,018)	(13)	174,774	4
8300	本期其他綜合損益	_	(281,663)	(20)	(67,264)	(3)	(357,018)	(13)	174,774	4
	本期綜合損益總額	\$_	(422,938)	(29)	1,158,582	60	(784,246)	(29)	1,626,344	40
	本期淨利歸屬於:	-								
8610	母公司業主	\$	(107,524)	(7)	1,185,212	61	(335,242)	(12)	1,324,555	33
8620	非控制權益		(33,751)	(2)	40,634	2	(91,986)	(4)	127,015	3
		\$_	(141,275)	<u>(9)</u>	1,225,846	63	(427,228)	(16)	1,451,570	36
	綜合損益總額歸屬於:								_	
8710	母公司業主	\$	(319,075)	(22)	1,181,355	61	(576,153)	(21)	1,468,163	36
8720	非控制權益	_	(103,863)	(7)	(22,773)	(1)	(208,093)	<u>(8)</u>	158,181	4
		\$_	(422,938)	<u>(29</u> )	1,158,582	60	(784,246)	<u>(29</u> )	1,626,344	<u>40</u>
	每股盈餘(虧損)(附註六(廿二)):	_								
9750	基本每股(虧損)盈餘(元)	<b>S</b> _		(0.17)		1.88		<u>(0.54</u> )		2.10
9850	稀釋每股(虧損)盈餘(元)	\$_		(0.17)		1.58		(0.54)		1.87
		-								

董事長:郭人豪



(請詳閱後附合併財務報告附註) 經理人:郭人豪

\* ~5~ 會計主管: 裴子媛





歸屬於母公司業主之權益

單位:新台幣千元

								其他權	益項目				
								國外營運機	與待出售				
					保留			構財務報表	非流動		鳞屬於母		
	普通股	待分配		法定盈	特別盈	未分配		换算之兑换	資產直接		公司業主	非控制	
民國一○八年一月一日餘額	股本	_股票股利_	<u>資本公積</u>	<u> </u>	<u> </u>	<u>盈餘</u>	合 計	差 額	相關之權益	_庫藏股票	<u>權益總計</u>	<u>權益</u>	<u>權益總計</u>
大國一 () 八十一 月 一 日 蘇 頓 本期淨利	\$ <u>6,308,832</u>		1,953,436	163,964	336,136	(373,644)	126,456	(266,508)	35,656		8,157,872	3,938,602	12,096,474
本期其他綜合損益 本期其他綜合損益	-	-	-	-	-	1,324,555	1,324,555	140.552	2.056	-	1,324,555	127,015	1,451,570
本期綜合損益 本期綜合損益總額						1 224 555	1 224 555	140,552	3,056		143,608	31,166	174,774
						1,324,555	1,324,555	140,552	3,056		1,468,163	158,181	1,626,344
盈餘指撥及分配:													
提列法定盈餘公積	-	-	-	640	-	(640)	-	-	-	-	-	-	-
普通股現金股利	-	-	-	-	-	(63,088)	(63,088)	-	-	-	(63,088)	-	(63,088)
特別盈餘公積迴轉	-	-	-	-	(105,284)	105,284	-	-	-	-	-		-
採用權益法認列之關聯企業之變動數	-	-	(22,478)	-	-	-	-	-	-	-	(22,478)	-	(22,478)
因發行可轉換公司債認列權益組成項目-認股權而產生者	-	-	96,902	-	-	-	-	-	-	-	96,902	-	96,902
對子公司所有權權益變動	=	-	(67,241)	-	-	-	-	-	-	-	(67,241)	251,621	184,380
非控制權益增減			<del></del>			<del> </del>						(150,610)	(150,610)
民國一〇八年六月三十日餘額	\$ <u>6,308,832</u>		<u>1,960,619</u>	164,604	<u>230,852</u>	992,467	1,387,923	(125,956)	38,712		9,570,130	4,197,794	13,767,924
民國一〇九年一月一日餘額	\$ <u>6,308,832</u>		1,947,686	164,604	230,852	1,055,325	1,450,781	(595,680)	29,788		9,141,407	4,117,351	13,258,758
本期淨損	-	-	-	-	-	(335,242)	(335,242)	-	-	-	(335,242)	(91,986)	(427,228)
本期其他綜合損益								(238,184)	(2,727)		(240,911)	(116,107)	(357,018)
本期綜合損益總額						(335,242)	(335,242)	(238,184)	(2,727)		(576,153)	(208,093)	(784,246)
盈餘指撥及分配:													
提列法定盈餘公積	-	_	-	83,291	-	(83,291)	-	-	-	-	-	-	-
提列特別盈餘公積	-	-	-	-	335,040	(335,040)	-	-	-	-	-	-	-
普通股現金股利	-	-	(186,265)	-	_	-	-	-	-	_	(186,265)	-	(186,265)
普通股股票股利	_	620,883	_	_	-	(620,883)	(620,883)	-	-	_	-	_	- 1
庫藏股買回	-	<u>-</u>	-	-	-	-	-	-	-	(94,491)	(94,491)	-	(94,491)
處分採用權益法之投資/子公司	-	-	(10,732)	-	-	-	_	-	-	-	(10,732)	-	(10,732)
實際取得或處分子公司股權價格與帳面價值差額	-	_	130,339	-	-	-	-	_	-	_	130,339	(233,765)	(103,426)
對子公司所有權權益變動	-	_	579	-	-	_	-	-	-	_	579	457	1,036
非控制權益滅少	_	_	-	_	-	_	_	-	-		-	(185,575)	(185,575)
民國一〇九年六月三十日餘額	\$ 6,308,832	620,883	1,881,607	247,895	565,892	(319,131)	494,656	(833,864)	27,061	(94,491)	8,404,684	3,490,375	11,895,059

董事長:郭人泰

(請詳閱後冊合併財務報告附註)

經理人:郭人豪



會計主管:裝子好



# 僅經核閱,未依 般公認審計準則查核 益航股份有限公司及子公司 合併現金流量表 民國一○九年及一 (5) 年 月 一日至六月三十日

單位:新台幣千元

	109	年1月至6月	108年1月至6月
營業活動之現金流量:			
本期稅前淨(損)利	\$	(396,011)	1,645,890
調整項目:			
收益費損項目			
折舊費用		960,165	1,023,933
攤銷費用		19,774	17,897
預期信用減損損失		46,584	36,785
透過損益按公允價值衡量金融資產及負債之淨利益		(16,787)	(20,985)
利息費用		399,378	510,592
營業成本(利息費用)		33,912	21,908
利息收入		(16,410)	(58,535)
股利收入		(2,841)	(3,090)
股份基礎給付酬勞成本		1,036	30,604
採用權益法認列之關聯企業損失(利益)之份額		5,027	(7,414)
處分及報廢不動產、廠房及設備損失		809	1,826
處分待出售非流動資產利益		-	(217,213)
處分投資損失(利益)		231	(999,684)
待出售非流動資產減損損失(利益)		105,483	(84,329)
無形資產減損損失		10,342	-
租金減讓		(200,340)	
收益費損項目合計		1,346,363	252,295
與營業活動相關之資產/負債變動數:			
與營業活動相關之資產之淨變動:			
強制透過損益按公允價值衡量之金融資產及負債		31,229	414
應收帳款		175,182	402,393
其他應收款		33,198	(22,820)
存貨		7,816	100,943
其他流動資產		3,970	(43,981)
其他金融資產		226	(2,293)
與營業活動相關之負債之淨變動;			
合約負債		58,417	(3,821)
應付帳款		(1,340,933)	(1,463,410)
其他應付款		(55,611)	(297,955)
淨確定福利負債		(13)	(13)
其他流動負債		4,824	(28,442)
調整項目合計		264,668	(1,106,690)
營運產生之現金(流出)流入		(131,343)	539,200
收取之利息		12,282	74,936
收取之股利		2,841	3,090
支付之利息		(399,944)	(470,465)
支付之所得稅		(148,455)	(266,450)
營業活動之淨現金流出		(664,619)	(119,689)

# 僅經核閱,未依一般公認審計準則查核 益航股份有限公司及子公司 合併現金流量表(績) 民國一○九年及一〇八年四月一日至六月三十日

單位:新台幣千元

	109年1月至6月	108年1月至6月
投資活動之現金流量:	·	
取得按攤銷後成本衡量之金融資產	(30,000)	-
處分按攤銷後成本衡量之金融資產	-	71,775
取得採用權益法之投資	(77,821)	-
處分採用權益法之投資	77,821	1,871,084
處分待出售非流動資產價款	-	463,360
取得不動產、廠房及設備	(95,015)	(309,928)
處分不動產、廠房及設備	15,249	13,489
其他應收款減少	6,254	15,162
取得無形資產	(1,542)	(12,493)
其他金融資產減少(增加)	468,016	(357,723)
其他非流動資產減少(增加)	11,336	(1,609)
預付設備款增加	(97,849)	(202,511)
投資活動之淨現金流入	276,449	1,550,606
<b>籌資活動之現金流量:</b>		
短期借款增加(減少)	888,105	(371,408)
應付短期票券(減少)增加	(22)	2
發行公司債	-	1,542,300
買回公司債	(1,000,000)	(1,000,000)
舉借長期借款	998,808	743,350
償還長期借款	(1,251,664)	(2,664,283)
存入保證金減少	(135,621)	(70,420)
租賃本金償還	(98,292)	(382,539)
庫藏股票買回成本	(94,491)	-
子公司員工購買庫藏股	-	30,207
取得子公司股權	(103,426)	·
籌資活動之淨現金流出	(796,603)	(2,172,791)
匯率變動對現金及約當現金之影響	(121,580)	92,232
本期現金及約當現金減少數	(1,306,353)	(649,642)
期初現金及約當現金餘額	5,149,276	5,468,507
期末現金及約當現金餘額	\$3,842,923	4,818,865

董事長:郭人豪



(請詳閱後附合併財務報告附註)

經理人:郭人豪



會計主管: 裴子姆



# <u>僅經核閱,未依一般公認審計準則查核</u> 益航股份有限公司及子公司

#### 合併財務報告附註

#### 民國一〇九年及一〇八年第二季

(除另有註明者外,所有金額均以新台幣千元為單位)

#### 一、公司沿革

益航股份有限公司(以下稱「本公司」)於民國五十二年十月奉經濟部核准設立,註冊 地址為台北市復興南路二段237號14樓,本公司原名益壽航業股份有限公司,後於民國八 十六年五月三日之股東會決議更名為益航股份有限公司,並經目的事業主管機關核准。本 公司及子公司(以下併稱「合併公司」)主要營業項目為經營國內外航運及其有關之附屬業 務、船舶及其零件批發業、設備及小客車租賃業、商業管理諮詢、百貨零售業及經營國內 外投資業務及住宅及大樓開發租售業務等,請詳附註十四。

#### 二、通過財務報告之日期及程序

本合併財務報告已於民國一〇九年八月十三日提報董事會後發布。

### 三、新發布及修訂準則及解釋之適用

(一)已採用金融監督管理委員會認可之新發布及修訂後準則及解釋之影響

合併公司自民國一○九年起全面採用經金融監督管理委員會(以下簡稱金管會) 認可並於民國一○九年生效之國際財務報導準則編製合併財務報告。相關新發布、修 正及修訂之準則及解釋彙列如下:

	國際會計準則 理事會發布
新發布/修正/修訂準則及解釋	之生效日
國際財務報導準則第3號之修正「業務之定義」	2020年1月1日
國際財務報導準則第9號、國際會計準則第39號及國際財 準則第7號之修正「利率指標變革」	·務報導 2020年1月1日
國際會計準則第1號及國際會計準則第8號之修正「重大=	之定義 2020年1月1日
J	
國際財務報導準則第16號之修正「新型冠狀病毒肺炎相」 減讓」	關租金 2020年6月1日

除下列項目外,適用上述新認可之國際財務報導準則將不致對合併財務報告造成 重大變動。造成重大變動者之性質及影響說明如下:

1.國際財務報導準則第十六號之修正「新型冠狀病毒肺炎相關租金減讓」

此修正提供一項實務權宜作法,對符合特定條件之租金減讓,承租人得選擇不評估其是否係租賃修改,而係將租賃給付之變動數認列於損益。該修正於民國一〇九年七月經金管會認可,並得提前自民國一〇九年一月一日適用。會計政策詳附註四(三)。

合併公司選擇提前於民國一〇九年一月一日開始,針對所有符合條件之租金減讓適用該實務權宜作法,此項會計變動對初次適用日並無影響,於民國一〇九年四月一日至六月三十日及一月一日至六月三十日認列於損益之金額分別為33,227千元及200,340千元(人民幣46,936千元)。

#### (二)金管會尚未認可之新發布及修訂準則及解釋

下表彙列國際會計準則理事會(以下簡稱理事會)已發布及修訂但尚未經金管會 認可之準則及解釋:

	理事會發布
新發布/修正/修訂準則及解釋	之生效日
國際財務報導準則第10號及國際會計準則第28號之修正「投資者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	尚待理事會決
者與其關聯企業或合資間之資產出售或投入」	定
國際財務報導準則第17號「保險合約」	2023年1月1日
國際會計準則第1號之修正「將負債分類為流動或非流動」	2023年1月1日
國際會計準則第16號之修正「不動產、廠房及設備—達到預定	2022年1月1日
使用狀態前之價款」	
國際會計準則第37號之修正「虧損性合約-履行合約之成本」	2022年1月1日
國際財務報導準則2018-2020週期之年度改善	2022年1月1日
國際財務報導準則第17號之修正「保險合約」	2023年1月1日

對合併公司可能攸關者如下:

發布日	新發布或修訂準則
2020.1.23	國際會計準則第1號之修正 下將負債分類為流動或非流
	動」

主要修訂內容

四本人水士

修正條文係為提升準則應用之一致 性,以協助企業判定不確定清償日之 債務或其他負債於資產負債表究竟應 分類為流動(於或可能於一年內到期 者)或非流動。

修正條文亦闡明企業可能以轉換為權 益來清償之債務之分類規定。

合併公司現正持續評估上述準則及解釋對合併公司財務狀況與經營結果之影響, 相關影響待評估完成時予以揭露。

#### 四、重大會計政策之彙總說明

#### (一)遵循聲明

本合併財務報告係依照證券發行人財務報告編製準則(以下簡稱「編製準則」)及金管會認可並發布生效之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製。本合併財務報告未包括依照金管會認可並發布生效之國際財務報導準則、國際會計準則、解釋及解釋公告(以下簡稱「金管會認可之國際財務報導準則」)所編製之整份年度合併財務報告應揭露之全部必要資訊。

除下列所述者外,本合併財務報告所採用之重大會計政策與民國一〇八年度合併 財務報告相同,相關資訊請參閱民國一〇八年度合併財務報告附註四。

# (二)合併基礎

1.列入合併財務報告之子公司 列入本合併財務報告之子公司包含:

			所	持股權百分!			
投資公司名稱	子公司名稱	業務性質	109.6.30	108.12.31	108.6.30		明
益航股份有限公司	益鑫投資(股)公司	一般投資業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之	
益航股份有限公司	益陽(股)公司	住宅大樓開發租售 業務	- %	- %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之 於民國108年 收合併,業已 關登記程序	子公司, 7月1日吸
益航股份有限公司	薪昇暘開發(股)公司	不動產買賣、租賃 及建築經理業	55.00 %	55.00 %	55.00 %	本公司直接(股50%以上之	
益航股份有限公司	FIRST STEAMSHIP S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之 於民國108年 資共計1,090	子公司, 度陸續減
益航股份有限公司	GRAND OCEAN RETAIL GROUP LTD.	投資控股	3.70 %	3.70 %	3.70 %	本公司直接( 股50%以上之	
益航股份有限公司	FIRST MARINER HOLDING LTD.	投資控股	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之	
益航股份有限公司	NEW URBAN INVESTMENTS LTD.	投資控股	- %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(股50%以上之於民國109年 營業,並辦理序中	子公司, 5月結束
益鑫投資股份有限公司	GRAND OCEAN RETAIL GROUP LTD.	投資控股	4.92 %	2.21 %	2.21 %	本公司直接( 股50%以上之	
益鑫投資股份有限公司	益瑒投資股份有限公司	一般投資業務	100.00 %	- %	- %	本公司直接(股50%以上之於民國109年 完成設立登訂	子公司, 5月14日
薪昇暘開發股份有限公 司	嵐海工程顧問股份有 限公司	工程技術顧問業	- %	- %	70.00 %	本公司直接( 股50%以上之 於民國108年 處分,業已完 程序	子公司, 7月25日
FIRST STEAMSHIP S.A.	LONGEVITY NAVIGATION S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之	
FIRST STEAMSHIP S.A.	PRAISE MARITIME S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之	
FIRST STEAMSHIP S.A.	BEST STEAMSHIP S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之	
FIRST STEAMSHIP S.A.	GRAND STEAMSHIP S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之	
FIRST STEAMSHIP S.A.	AHEAD CAPITAL LTD.	投資控股	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之	
FIRST STEAMSHIP S.A.	MEDIA ASSETS GLOBAL LTD.	投資控股	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之	
FIRST STEAMSHIP S.A.	BLACK SEA STEAMSHIP S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %		本公司直接( 股50%以上之	子公司
FIRST STEAMSHIP S.A.	SHIP BULKER STEAMSHIP S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之	
FIRST STEAMSHIP S.A.	NATURE SOURCES LTD.	投資控股	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接( 股50%以上之	

			ا مد			
投資公司名稱	子公司名稱	業務性質		特股權百分日 108.12.31	108.6.30	說 明
FIRST STEAMSHIP	GRAND OCEAN	投資控股	46.83 %	46.83 %	46.83 %	本公司直接(間接)持
S.A.	RETAIL GROUP LTD.					股50%以上之子公司
FIRST STEAMSHIP S.A.	RELIANCE STEAMSHIP S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
FIRST STEAMSHIP S.A.	ALLIANCE STEAMSHIP S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
FIRST STEAMSHIP S.A.	SURE SUCCESS STEAMSHIP S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
FIRST STEAMSHIP S.A.	HERITAGE RICHES LTD.	投資控股	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司, 於民國108年4月29日 減資19,500股
FIRST STEAMSHIP S.A.	SHINING STEAMSHIP INTERNATIONAL S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
FIRST STEAMSHIP S.A.	EXCELLENT STEAMSHIP INTERNATIONAL S.A.	主要經營國際航運 及船務管理等業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
AHEAD CAPITAL LTD.	GRAND OCEAN RETAIL GROUP LTD.	投資控股	1.79 %	1.79 %	1.79 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
FIRST MARINER HOLDING LTD.	FIRST MARINER CAPITAL LTD.	投資控股	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
FIRST MARINER HOLDING LTD.	MARINER FAR EAST LTD.	投資控股	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
FIRST MARINER CAPITAL LTD.	MARINER CAPITAL LTD.	投資控股	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
FIRST MARINER CAPITAL LTD.	萬基財務有限公司	放款業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
FIRST MARINER CAPITAL LTD.	萬基證券有限公司	證券經紀交易及承 銷業務	100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
MARINER CAPITAL LTD.	友成融資租賃有限公 司	務	100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司 友成融資租赁有限公司	限公司	務	100.00 % 100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持股50%以上之子公司本公司直接(間接)持
及 成 融 資 租 員 有 限 公 司 友 成 融 資 租 賃 有 限 公 司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		本公司直接(周接)村 股50%以上之子公司 本公司直接(間接)持
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		股50%以上之子公司本公司直接(間接)持
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		股50%以上之子公司本公司直接(間接)持
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		股50%以上之子公司本公司直接(間接)持
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		股50%以上之子公司 本公司直接(間接)持
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		股50%以上之子公司 本公司直接(間接)持
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		股50%以上之子公司 本公司直接(間接)持
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		股50%以上之子公司 本公司直接(間接)持
	限公司	務				股50%以上之子公司

		所持股權百分比				
投資公司名稱	子公司名稱	業務性質	109.6.30	可放権日ガロ 108.12.31	108.6.30	說 明
友成融資租賃有限公司			100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	•	•••	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司		汽車融資租賃等業 務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	<b>厦門友鴻汽車租賃有</b> 限公司	汽車融資租賃等業 務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	成都友成汽車租賃有 限公司	汽車融資租賃等業 務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	徐州友鴻汽車租賃有 限公司	汽車融資租賃等業 務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	連雲港友仁汽車服務 有限公司	汽車融資租賃等業 務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	金華友成汽車租賃有 限公司	汽車融資租賃等業 務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	限公司	務	100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	限公司	汽車融資租賃等業 務	100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
友成融資租賃有限公司	中山友成汽車租賃有 限公司	汽車融資租賃等業 務	100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
GRAND OCEAN RETAIL GROUP LTD.	GRAND CITI LTD.	投資控股	100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
GRAND CITI LTD.	大洋百貨集團有限公司	等百貨買賣業務	100.00 %	100.00 %		本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
大洋百貨集團有限公司	蘇州大洋百貨有限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	- %	- %	86.67 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司, 於民國108年6月完成 清算程序
大洋百貨集團有限公司	南京大洋百貨有限公 司	等百貨買賣業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
大洋百貨集團有限公司	福州大洋商業有限公司(原名福州中城大 洋百貨有限公司)	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
大洋百貨集團有限公司	泉州大洋百貨有限公 司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
大洋百貨集團有限公司	限公司	管理諮詢顧問業 務、化妝品、服裝 鞋帽等百貨買賣業 務及電子商務業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
大洋百貨集團有限公司	福州嘉瑞興商業管理 有限公司	管理諮詢顧問業 務、化妝品、服裝 鞋帽等百貨買賣業 務及電子商務業務	- %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
泉州大洋百貨有限公司	武漢中山大洋百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	30.00 %	30.00 %	30.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
南京大洋百貨有限公司	蘇州大洋百貨有限公 司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	- %	- %	6.66 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司, 於民國108年6月完成 清算程序
南京大洋百貨有限公司	南京大洋百貨合肥有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
南京大洋百貨有限公司	福州大洋天地百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	57.13 %	57.13 %	57.13 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
福州大洋商業有限公司 (原名福州中城大洋百 貨有限公司)	福州市大洋晶典商業 有限公司(原名福州 大洋百貨有限公司)	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司

			所	<b>特股權百分</b> 比	ե	
投資公司名稱	子公司名稱	業務性質	109.6.30	108.12.31	108.6.30	
福州大洋商業有限公司 (原名福州中城大洋百 貨有限公司)	福州大洋天地百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	14.29 %	14.29 %	14.29 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
福州大洋商業有限公司 (原名福州中城大洋百 貨有限公司)	武漢中山大洋百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	70.00 %	70.00 %	70.00 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
福州大洋商業有限公司 (原名福州中城大洋百 貨有限公司)	福州嘉瑞興商業管理 有限公司	管理諮詢顧問業 務、化妝品、服費業 鞋帽等百貨買賣業 務及電子商務業務	100.00 %	- %	- %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
福州市大洋晶典商業有 限公司(原名福州大洋 百貨有限公司)	福州大洋天地百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	14.29 %	14.29 %	14.29 %	本公司直接(間接)持股50%以上之子公司
武漢中山大洋百貨有限 公司	武漢光谷大洋百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
武漢中山大洋百貨有限 公司	湘潭大洋百貨有限公 司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	50.00 %	50.00 %	50.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司, 於民國107年12月31日 結束營業,並辦理清 算程序中
武漢中山大洋百貨有限 公司	重慶光谷大洋百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	50.00 %	50.00 %	50.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
武漢中山大洋百貨有限 公司	武漢龍陽大洋百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	50.00 %	50.00 %	50.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
武漢中山大洋百貨有限 公司	衡陽大洋百貨有限公 司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
武漢中山大洋百貨有限 公司	十堰大洋摩登購物有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	100.00 %	100.00 %	100.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
武漢光谷大洋百貨有限 公司	湘潭大洋百貨有限公 司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	50.00 %	50.00 %	50.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司, 於民國107年12月31日 結束營業,並辦理清 算程序中
武漢光谷大洋百貨有限 公司	重慶光谷大洋百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	50.00 %	50.00 %	50.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
武漢光谷大洋百貨有限 公司	武漢龍陽大洋百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	50.00 %	50.00 %	50.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
武漢光谷大洋百貨有限 公司	宜昌大洋百貨有限公 司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	99.00 %	99.00 %	99.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
武漢龍陽大洋百貨有限 公司	宜昌大洋百貨有限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	1.00 %	1.00 %	1.00 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司
南京大洋百貨合肥有限 公司	福州大洋天地百貨有 限公司	化妝品、服裝鞋帽 等百貨買賣業務	14.29 %	14.29 %	14.29 %	本公司直接(間接)持 股50%以上之子公司

2.未列入合併財務報告之子公司:無。

#### (三)租 賃

合併公司針對所有符合下列所有條件之租金減讓承租不動產,選擇採用實務權宜 作法,不評估其是否係租賃修改:

- 1.作為新型冠狀病毒肺炎大流行之直接結果而發生之租金減讓;
- 2.租賃給付之變動導致租賃之修正後對價與該變動前租賃之對價幾乎相同或較小;
- 3.租賃給付之任何減少僅影響原於民國一一〇年六月三十日以前到期之給付;且
- 4.該租賃之其他條款及條件並無實質變動。

於實務權宜作法下,租金減讓導致租賃給付變動時,係於啟動租金減讓之事件或情況發生時將變動數認列於損益。

#### (四)所得稅

合併公司係依國際會計準則公報第三十四號「期中財務報導」第B12段規定衡量 及揭露期中期間之所得稅費用。

所得稅費用係以期中報導期間之稅前淨利乘以管理階層對於全年度預計有效稅率 之最佳估計衡量,並依預計全年度當期所得稅費用及遞延所得稅費用之比例分攤為當 期所得稅費用及遞延所得稅費用。

所得稅費用直接認列於權益項目或其他綜合損益項目者,係就相關資產及負債於 財務報導目的之帳面金額與其課稅基礎之暫時性差異,以預期實現或清償時之適用稅 率予以衡量。

#### 五、重大會計判斷、估計及假設不確定性之主要來源

管理階層依編製準則及金管會認可之國際會計準則第三十四號「期中財務報導」編製本合併財務報告時,必須作出判斷、估計及假設,其將對會計政策之採用及資產、負債、收益及費用之報導金額有所影響。實際結果可能與估計存有差異。

編製合併財務報告時,管理階層於採用合併公司會計政策時所作之重大判斷以及估計 不確定性之主要來源與民國一〇八年度合併財務報告附註五一致。

#### 六、重要會計項目之說明

除下列所述外,本合併財務報告重要會計項目之說明與民國一〇八年度合併財務報告 尚無重大差異,相關資訊請參閱民國一〇八年度合併財務報告附註六。

#### (一)現金及約當現金

		109.6.30	108.12.31	108.6.30
零用金	\$	28,455	36,544	19,511
銀行存款		3,671,873	4,900,655	4,423,528
定期存款		142,595	212,077	375,826
合併現金流量表所列之現金及	<b>\$_</b>	3,842,923	5,149,276	4,818,865
約當現金				

合併公司金融資產及負債之利率風險及敏感度分析之揭露請詳附註六(廿六)。

#### (二)透過損益按公允價值衡量之金融資產及負債

	109.6.30	108.12.31	108.6.30
強制透過損益按公允價值衡量之金			
融資產:			
非衍生金融資產			
上市(櫃)公司股票	\$ 132,607	150,513	159,191
開放型基金	 11,659	12,353	12,568
合 計	\$ 144,266	162,866	171,759

	 109.6.30	108.12.31	108.6.30
公司債-天譽置業(控股)有限公司	\$ -	-	534,232
特別股-家旺資產開發(股)公司	 59,900	29,900	_
	\$ 59,900	29,900	534,232

- 1.合併公司於民國一○七年六月十五日經董事會決議按面額921,600千元(美金30,000千元)購買天譽置業(控股)有限公司發行之一年期無擔保公司債(以下簡稱天譽無擔保公司債)票面利率為10%,合併公司評估係持有該等資產至到期日以收取合約現金流量,且該等金融資產之現金流量完全為支付本金及流通在外本金金額之利息,故列報於按攤銷後成本衡量之金融資產;合併公司分別於民國一○八年一月二十八日及七月二十二日經董事會同意天譽置業(控股)有限公司提前贖回美金12,800千元及美金17,200千元之無擔保公司債;另,合併公司於民國一○九年六月三十日、一○八年十二月三十一日及六月三十日分別尚有應付證券融資款零千元、零千元及147,727千元(美金4,756千元)。
- 2.信用風險資訊請詳附註六(廿六)。
- 3.上述金融資產作為銀行借款及融資額度擔保之明細,請詳附註八。

#### (四)應收帳款

	109.6.30	108.12.31	108.6.30
流動			
應收帳款	\$ 274,184	167,306	223,135
減:備抵損失	 (11,042)	<u> </u>	
	 263,142	167,306	223,135
應收租賃款(含營業租賃)	857,030	946,753	1,032,932
減:未賺得融資收益	(121,206)	(144,541)	(173,536)
備抵損失	 (49,656)	(28,417)	(52,025)
	 686,168	773,795	807,371
流動款項小計	 949,310	941,101	1,030,506

	109.6.30	108.12.31	108.6.30
非流動			
應收租賃款	592,967	894,892	752,370
減:未賺得融資收益	(43,070)	(76,753)	(60,861)
備抵損失	(34,200)	(27,529)	(36,860)
非流動款項小計	515,697	790,610	654,649
應收帳款淨額合計	\$ <u>1,465,007</u>	1,731,711	1,685,155

- 1.合併公司大陸地區百貨部門主要應收帳款係向銀行收取信用卡款,信用卡款平均授 信期間為2至3天,並無無法回收之疑慮。
- 2.合併公司針對下列應收帳款及應收租賃款採用簡化作法估計預期信用損失,亦即使 用存續期間預期信用損失衡量,為此衡量目的,該等應收租賃款及應收帳款係按代 表客戶依據合約條款支付所有到期金額能力之共同信用風險特性予以分組,並已納 入前瞻性之資訊。
  - (1)合併公司大陸地區租賃部門應收租賃款(含營業租賃)之預期信用損失分析如下:

_		109.6.30	
	應收租賃款	加權平均預期	備抵存續期間
_	帳面金額	信用損失率	預期信用損失
未逾期 \$	1,120,529	0.34%	3,841
逾期30天以下	40,022	3.03%	1,211
逾期31~60天	16,778	14.69%	2,465
逾期61~90天	17,298	28.11%	4,863
逾期91天以上(註)	91,094	78.46%	71,476
\$	1,285,721		<u>83,856</u>
		108.12.31	
	應收租賃款	加權平均預期	備抵存續期間
_	帳面金額	信用損失率	預期信用損失
未逾期 \$	1,445,310	0.15%	2,148
逾期30天以下	87,424	2.26%	1,974
逾期31~60天	16,643	13.44%	2,236
逾期61~90天	215	28.85%	62
逾期91天以上(註)	70,759	69.99%	49,526
<b>\$</b>	1,620,351		55,946

			108.6.30	
		收租賃款 帳面金額	加權平均預期 信用損失率	備抵存續期間 預期信用損失
未逾期	\$	1,257,104	0.16%	1,970
逾期30天以下		117,860	2.50%	2,941
逾期31~60天		34,041	13.96%	4,751
逾期61~90天		53,398	31.31%	16,718
逾期91天以上(註)		88,502	70.63%	62,505
	<b>\$</b>	1,550,905		88,885

註:上述帳款於民國一〇九年六月三十日、一〇八年十二月三十一日及六月三十日因租賃業務所產生逾期款項進行催收而進入法訴程序之金額分別計15,793千元(人民幣3,773千元)、8,078千元(人民幣1,873千元)及82,150千元(人民幣18,183千元),合併公司經評估前述逾期款項之可回收性,於扣除未實現融資收益及保證金後,已分別提列備抵損失11,755千元(人民幣2,809千元)、6,281千元(人民幣1,457千元)及45,929千元(人民幣10,051千元)。

(2)合併公司大陸地區百貨部門屬租賃型態廠商因新冠病毒疫情影響,部分帳款有延後支付之情形,故針對租賃型態之應收帳款採用簡化作法估計預期信用損失如下:

		109.6.30	
	應收帳款 帳面金額	加權平均預期 信用損失率	備抵存續期間 預期信用損失
逾期1~90天	\$ 74,673	0%	-
逾期91~180天	11,451	0%	-
逾期181~270天	11,038	8%	862
逾期271~365天	8,778	33%	2,896
逾期365天以上	7,284	100%	7,284
	\$ <u>113,224</u>		11,042

(3)合併公司航運部門應收帳款之預期信用損失分析如下:

		109.6.30	
	應收帳款	加權平均預期	備抵存續期間
	帳面金額	信用損失率	預期信用損失
未逾期	\$ <u>18,615</u>	-	
		108.12.31	
	應收帳款	加權平均預期	備抵存續期間
	帳面金額	信用損失率_	預期信用損失
未逾期	\$ 23,426		

			108.6.30	
		應收帳款	加權平均預期	備抵存續期間
h vA the	_	帳面金額	信用損失率	預期信用損失
未逾期	<b>\$</b> _	24,602	-	
(4)合併公司台灣地區應收帳款之至	頁期	信用損失分析如	如下:	
			109.6.30	
		應收帳款	加權平均預期	備抵存續期間
未逾期	<u>-</u>	<u> 帳面金額</u>	_信用損失率_	預期信用損失
<b>不</b> 週 <del>切</del>	<b>D</b> =	14,450	-	-
			108.12.31	
		應收帳款	加權平均預期	備抵存續期間
七、公田	6	帳面金額	信用損失率_	預期信用損失
未逾期	<b>\$</b> _	-	-	
			108.6.30	
		應收帳款	加權平均預期	備抵存續期間
1 v	_	帳面金額	信用損失率	預期信用損失
未逾期	<b>\$</b> _	9,124	-	
3.合併公司應收帳款之備抵損失變重	力表:	如下:		
			109年1月至6月	
期初餘額			\$ 55,946	52,025
認列之減損損失			45,611	36,785
本年度因無法收回而沖銷之金額			(4,213)	-
外幣換算損益			(2,446)	75
期末餘額			\$94,898	88,885
4.合併公司租賃給付之到期分析以執	及導	日後將收取之方	未折現租賃給付死	刊示如下表:
		109.6.30	108.12.31	108.6.30
低於一年	\$	857,030	946,753	1,032,932
一至二年		445,094	613,483	620,824
二至三年	_	147,873	281,409	131,546
租賃投資總額		1,449,997	1,841,645	1,785,302
未賺得融資收益	_	(164,276)	(221,294)	(234,397)
應收租賃給付現值	<b>\$</b> _	1,285,721	1,620,351	1,550,905

5.合併公司與金融機構簽訂應收帳款讓售合約,依合約約定合併公司對於在特定期間內無法回收(不論是延遲支付或違約)之所有應收款項提供保證,仍保留該應收帳款之幾乎所有風險及報酬,因此不符合金融資產除列條件。於報導日未除列之已移轉應收帳款及相關資金融負債之帳面金額如下:

109.6.30									
<b>讓售對象</b> 中產(廣州)商業理保有限公司	已移轉應收 <u>帳款金額</u> \$ <u>134,059</u>	額度 83,706	已預支金額(列 報於短期借款) 	利率 區間 9.3%	<b>擔保項目</b> 應收帳款				
	108	3.12.31							
<b>讓售對象</b> 中產(廣州)商業理保有限公司	已移轉應收 帳款金額 \$92,855	<u>額度</u> 86,236	已預支金額(列 報於短期借款) 67,019	利率 區間 9.3%	<b>擔保項目</b> 應收帳款				
108.6.30									
<b>讓售對象</b> 中華開發國際租賃有限公司	已移轉應收 <u>帳款金額</u> \$ <u>40,585</u>	<u>額度</u> 45,180	已預支金額(列 <u>報於短期借款)</u> 40,585	利率 區間 6.5%	<b>擔保項目</b> 應收帳款				

<sup>6.</sup>其餘信用風險資訊請詳附註六(廿六)。

#### (五)其他應收款

	109.6.30	108.12.31	108.6.30
其他應收款-股權轉讓	\$ <u>-</u>	-	18,781
其他應收款-資金貸與	9,656	15,824	56,927
其他應收款-租賃保證金	83,846	63,384	-
其他應收款-其他	111,091	149,404	111,225
減:備抵損失	 (954)	<u> </u>	(18,781)
	\$ 203,639	228,612	168,152

1.合併公司之其他應收款—資金貸與,主係租賃部門對業務合作之車商所貸與之款項,必要時取得擔保品;另合併公司之其他應收款—其他主係百貨部門與廠商舉辦促銷活動之代墊款項,合併公司與廠商為長期合作關係,考量過往歷史經驗,該代墊款項之可回收性尚無疑慮。上開均為信用風險低之金融資產,因此按十二個月預期信用損失金額衡量該期間之備抵損失,經評估應無重大信用損失之虞。

<sup>7.</sup>上述應收帳款作為銀行借款及融資額度擔保之明細,請詳附註八。

- 2.合併公司於民國一〇五年十二月出售銅陵大洋百貨有限公司100%股權並喪失對其之控制,出售價款為48,549千元(人民幣10,000千元)。截至民國一〇八年六月三十日止,尚未收取轉讓價款為18,781千元(人民幣4,157千元),依合約規定餘款應於民國一〇六年五月十五日前收取。合併公司於民國一〇七年度雖已對該轉讓對象集團企業提出訴訟,惟於民國一〇七年度經評估其款項之可回收性後已全數提列減損損失18,995千元(人民幣4,157千元)。後於民國一〇八年二月二十七日,法院一審判決合併公司勝訴,並於民國一〇八年十二月,該轉讓對象集團企業以房產抵償股權轉讓款,因此迴轉預期信用減損損失人民幣4,157千元。
- 3.子公司湘潭大洋百貨有限公司經董事會決議原租約於民國一○七年十二月到期將結束經營,應收回承租商場所提存之保證金人民幣15,000千元。子公司湘潭大洋已向湘源實業開發有限公司(以下簡稱湘源公司)交付房屋,而上述租賃保證金尚未收回,為盡快推進款項回收事項從而順利推進清算事宜,子公司湘潭大洋百貨有限公司已對湘源公司提出訴訟。民國一○八年七月一日,人民法院判決湘源公司應返還子公司湘潭大洋百貨有限公司履約保證金人民幣14,700千元。後於民國一○八年十一月十三日,湘源公司提起二審上訴,人民法院於民國一○九年一月十六日對本案作出終審判決,駁回上訴,並維持一審判決。由於該案件已進行訴中保全,且依據法院對湘源公司進行之財產清查及查封凍結情況,湘源公司有財產可執行,故合併公司認為該租賃保證金61,524千元(人民幣14,700千元)應無減損之虞。

民國一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日之其他應收款之備抵損失變動如下:

	109年1月至6月 108年1月至6月
期初餘額	\$ - 18,608
認列之減損損失	973 -
匯率變動之影響	<u>(19)</u> <u>173</u>
期末餘額	\$ <u>954</u> <u>18,781</u>

#### (六)待出售非流動資產

1.民國一○九年六月三十日、一○八年十二月三十一日及六月三十日待出售非流動資 產之金額及與其相關之權益如下:

	109.6.30	108.12.31	108.6.30	
採用權益法之投資	<b>\$174,677</b>	283,041	344,828	

		109.6.30	108.12.31	108.6.30
與該待出售非流動資產有關且認列			, 5/1/5/-	
於其他綜合損益之累積收益或費用				
—國外營運機構財務報表換算之兌	\$	(6,118)	(3,237)	6,037
换差額				
—不動產重估增值		33,894	33,894	33,894
	<b>\$</b> _	27,776	30,657	39,931

合併公司之採用權益法之投資民國一〇九年六月三十日、一〇八年十二月三十一日及六月三十日之非重複性公允價值衡量金額分別為174,677千元、283,041千元及344,828千元,係以可觀察輸入值,即最近期市場上相同產業或類似交易價格為衡量基礎,其公允價值之等級係屬第一等級。

合併公司之待出售非流動資產係採用市場法之評價技術,以市場上最近期相同 或類似交易之買賣成交價格或股價作為可觀察輸入值,推算待出售非流動資產之公 允價值。

另待出售非流動資產按帳面金額與公允價值減出售成本孰低者衡量後,民國一 〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日分別認列減損損失105,483千元(美金3,514 千元)及減損迴轉利益84,329千元(美金2,722千元)。

- 2.合併公司於民國一○七年十二月七日經董事會決議通過出售投資性不動產之計畫, 民國一○七年十二月三十一日該待出售非流動資產之金額為246,147千元。後民國一 ○八年三月二十九日與非關係人慧洋國際企業(股)公司簽訂出售合約,合約總價為 463,360千元(未稅),已於民國一○八年五月完成產權移轉登記,相關價款業已全數 收取,扣除相關稅費及認列處分待出售非流動資產利益217,213千元。
- 3.合併公司於民國一○七年十二月七日經董事會決議通過出售採權益法之投資—聖馬丁國際控股有限公司,並已開始處理相關出售事宜,預期於一年內完成出售,因此據以列報於待出售非流動資產。後因經濟環境變化,致上述資產未於民國一○八年十二月三十一日前出售,合併公司已採取必要行動回應情況之改變,目前正以合理之價格積極尋找買家,並合理預期於未來一年內完成出售。
- 4.合併公司之待出售非流動資產未有提供作質押擔保之情形。

#### (七)採用權益法之投資

合併公司於報導日採用權益法之投資列示如下:

關聯企業名稱	1	09.6.30	108.12.31	108.6.30
北京首海國際經濟技術諮詢服務 有限公司	\$	<b>-</b> s	-	6,855
台境企業股份有限公司		193,017	215,015	110,023
家旺資產開發股份有限公司		9,091	9,643	-
大禹金融控股有限公司		684,016	678,892	<b>=</b>
海南三合力誠商務服務有限公司			6,076	-
	\$	886,124	909,626	116,878

### 1.彙總性財務資訊-個別不重大之關聯企業

合併公司採用權益法之關聯企業屬個別不重大者,其彙總財務資訊如下,該等 財務資訊係於合併公司之合併財務報表中所包含之金額:

	109.6.30	108.12.31	108.6.30		
對個別不重大關聯企業之權益之期 \$	886,124	909,626	116,878		
末彙總帳面金額					
100 - 10 - 10	100 k 1 n T ( n	100 4 1 17 7 ( 17	100410 5/0		

	109	年4月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月_
歸屬於合併公司之份額:			3		
繼續營業單位本期淨 (損)利	\$	(3,023)	(3,380)	(5,027)	7,414
其他綜合損益	-	(13,401)	13,935	(6,985)	15,528
綜合損益總額	<b>\$</b>	(16,424)	10,555	(12,012)	22,942

#### 2.擔 保

合併公司之採用權益法之投資未有提供作質押擔保之情形。

# 3.未經核閱之採用權益法之投資

採用權益法之投資及合併公司對其所享有之損益及其他綜合損益份額,除台境企業股份有限公司係依同期間經會計師核閱之財務報告認列外,餘係按未經會計師核閱之財務報告計算。

#### (八)具重大非控制權益之子公司

子公司之非控制權益對合併公司具重大性者如下:

非控制	一样	×	SIF	古	椪	椪	兴	
コレイチ か	小作	mi	$r_{II}$	<b>7</b> 3	/TÆE	///EE	TITE	

	主要營業場所/	及表決權之比例					
子公司名稱	公司註冊之國家	109.6.30	108.12.31	108.6.30			
GRAND OCEAN RETAIL	中國大陸	42.76 %	45.47 %	45.47 %			
GROUP LTD.	/開曼群島						

上述子公司之彙總性財務資訊如下,該等財務資訊係依據金管會認可之國際財務報等準則所編製,且該等財務資訊係以合併公司間交易尚未銷除前之金額:

# 1.GRAND OCEAN RETAIL GROUP LTD.之彙總性財務資訊:

		109.6	.30	108.12.3	31	108.6.30
流動資產	\$	4,3	68,315	5,680	,778	5,305,406
非流動資產		19,2	16,553	20,537	,955	21,546,160
流動負債		(6,6	87,091)	(7,401	,648)	(6,393,816)
非流動負債		(8,9	05,778)	(9,913	,540)	(11,395,201)
非控制權益	_	_		-		(2,096)
淨資產	\$_	<b>7,</b> 9	91,999	8,903	<u>,545</u>	9,060,453
非控制權益期末帳面金額	<b>\$</b> _	3,4	17,378	4,048	,441	4,120,300
	109年4月至(	5月 10	)8年4月至6,	月 109年1	月至6月	108年1月至6月
營業收入	\$ 1,080		1,551,9		1,966,036	3,331,620
本期淨(損)利	\$ (90	),015)	84,5	520	(217,011)	286,691
其他綜合損益	(163	<u>3,966</u> )	(141,8	<u> </u>	(265,403)	74,757
綜合損益總額	\$(253	<u>3,981</u> )	(57,3	331)	(482,414)	361,448
歸屬於非控制權益之本期淨(損)利	\$(38	<u>3,491</u> ) <u> </u>	39,2	251	(96,075)	127,050
歸屬於非控制權益之綜合損益總額	\$(108	<u>3,602</u> )	(24,1	<u> </u>	(212,181)	158,217
			100	年1月至6	E 109	3年1月至6月
營業活動現金流量			\$	(1,148,1)		(572,896)
投資活動現金流量				(47,9	968)	(308,225)
籌資活動現金流量				(11,	507)	(452,927)
匯率變動影響數				(116,	<u>357</u> )	58,513
現金及約當現金減少數			\$	(1,324,	<u>197</u> )	(1,275,535)

# (九)不動產、廠房及設備

合併公司不動產、廠房及設備之成本、折舊及減損損失變動明細如下:

	土 地	房屋及建築	運輸設備	船舶設備	辨公設備	租赁改良	未完工程	總計
成本或認定成本:								
民國109年1月1日餘額	\$ 126,409	3,689,371	132,536	7,982,851	241,431	6,574,410	962,528	19,709,536
增添	-	100	21,902	760	988	15,528	38,337	77,615
自存貨轉入	-	-	9,302	-	-	-	-	9,302
本期重分類	-	-	-	-	1,499	41,494	(42,993)	-
處分及報廢	-	-	(25,315)	-	(5,251)	(253,411)	-	(283,977)
匯率變動之影響	_	(106,045)	(3,808)	(119,434)	(6,859)	(188,829)	(28,143)	(453,118)
民國109年6月30日餘額	\$ <u>126,409</u>	3,583,426	134,617	7,864,177	231,808	6,189,192	929,729	19,059,358

7 F 100 F 1 F 1 m 1 m 1 m	土地	房屋及建築	運輸設備	船舶設備	辨公設備	租賃改良	未完工程	. 總 計
民國108年1月1日餘額	\$ 126,409	3,795,849	118,527	8,152,699	320,672	7,485,417	129,957	20,129,530
增添	-	92	43,630	-	8,652	55,686	106,373	214,433
本期重分類	-	22,387	-	-	1,320	84,044	(107,751)	-
處分及報廢	-	-	(40,181)	-	(41,470)	(360,938)	-	(442,589)
匯率變動之影響		35,092	1,138	90,232	3,376	72,668	786	203,292
民國108年6月30日餘額	\$ <u>126,409</u>	3,853,420	123,114	8,242,931	<u>292,550</u>	7,336,877	129,365	20,104,666
折舊及減損損失:								
民國109年1月1日餘額	\$ -	485,856	54,856	1,872,310	172,556	3,545,675	-	6,131,253
本年度折舊	-	45,302	12,171	163,355	11,039	198,934	-	430,801
處分及報廢	-	-	(9,487)	-	(5,022)	(253,410)	-	(267,919)
匯率變動之影響		(14,376)	(1,528)	(30,105)	(5,023)	(102,768)		(153,800)
民國109年6月30日餘額	\$ <u> </u>	516,782	56,012	2,005,560	173,550	3,388,431		6,140,335
民國108年1月1日餘額	\$ -	398,011	71,629	1,577,649	238,024	4,416,711	-	6,702,024
本年度折舊	-	46,854	11,860	168,686	13,330	221,895	-	462,625
處分及報廢	-	-	(27,381)	-	(43,374)	(356,519)	-	(427,274)
匯率變動之影響	-	3,021	875	17,875	2,593	42,932		67,296
民國108年6月30日餘額	\$	447,886	56,983	1,764,210	210,573	4,325,019		6,804,671
帳面價值:								
民國109年1月1日	\$ <u>126,409</u>	3,203,515	77,680	6,110,541	68,875	3,028,735	962,528	13,578,283
民國109年6月30日	\$ <u>126,409</u>	3,066,644	78,605	5,858,617	58,258	2,800,761	929,729	12,919,023
民國108年1月1日	\$ <u>126,409</u>	3,397,838	46,898	6,575,050	82,648	3,068,706	129,957	13,427,506
民國108年6月30日	\$ <u>126,409</u>	3,405,534	66,131	6,478,721	81,977	3,011,858	129,365	13,299,995

- 1.合併公司於民國一○九年六月三十日、一○八年十二月三十一日及六月三十日止, 因店面裝修支付之工程款及為取得百貨商場而購買不動產之應付款分別為236,873千元、261,609千元及194,918千元,帳列其他應付款項下。
- 2.本期處分及報廢主係子公司福州大洋天地百貨有限公司經董事會決議原租約於民國 一〇九年四月三十日到期將不再續約,因而處分及報廢相關之資產。
- 3.合併公司之不動產、廠房及設備提供作抵押擔保之明細,請詳附註八。

# (十)使用權資產

合併公司承租土地、房屋及建築、機器及運輸設備之成本、折舊及減損損失,其 變動明細如下:

		土 地	房 屋 及建築	機器及運 輸設備	總計
使用權資產成本:		<del></del>	7.	174 174	
民國109年1月1日餘額	\$	3,254,497	7,381,322	59,741	10,695,560
增添		-	147	-	147
處分		-	(88,683)	-	(88,683)
匯率變動之影響	_	(95,465)	(214,377)	(1,702)	(311,544)
民國109年6月30日餘額	<b>\$</b> _	3,159,032	7,078,409	58,039	10,295,480
民國108年1月1日餘額	\$	3,378,465	7,574,869	55,964	11,009,298
增添		-	3,710	5,339	9,049
租賃修改		-	(58,307)	-	(58,307)
匯率變動之影響		31,678	71,740	456	103,874
民國108年6月30日餘額	<b>\$</b> _	3,410,143	7,592,012	61,759	11,063,914
使用權資產之累計折舊及減損:					
民國109年1月1日餘額	\$	95,625	977,621	7,675	1,080,921
本期折舊		47,331	477,430	4,117	528,878
處分		-	(88,683)	-	(88,683)
匯率變動之影響	_	(3,726)	(35,991)	(272)	(39,989)
民國109年6月30日餘額	<b>\$</b> _	139,230	1,330,377	11,520	1,481,127
民國108年1月1日餘額	\$	-	-	-	-
本期折舊		50,669	506,336	3,817	560,822
租賃修改		-	(140)	-	(140)
匯率變動之影響	_	(570)	(5,588)	(40)	(6,198)
民國108年6月30日餘額	<b>\$</b> _	50,099	500,608	3,777	554,484
帳面價值:					
民國109年1月1日	<b>\$</b> _	3,158,872	6,403,701	52,066	9,614,639
民國109年6月30日	<b>\$</b> _	3,019,802	<u>5,748,032</u>	46,519	8,814,353
民國108年1月1日	<b>\$</b> _	3,378,465	7,574,869	55,964	11,009,298
民國108年6月30日	<b>\$</b> _	3,360,044	7,091,404	57,982	10,509,430

民國一〇八年一月一日至六月三十日子公司武漢龍陽大洋百貨簽訂百貨商場大樓部分年度租金減免之協議,以致使用權資產成本及租賃負債同時減列57,616千元。

# (十一)投資性不動產

合併公司投資性不動產之變動明細如下:

		自有資			
	土地	及改良物	房屋及建築	總	計
成本或認定成本:					
民國109年1月1日餘額	\$	115,769	50,251		166,020
民國109年6月30日餘額	\$	115,769	50,251		166,020
民國108年1月1日餘額	\$	115,769	50,251		166,020
民國108年6月30日餘額	\$	115,769	50,251		166,020
折舊及減損損失:					
民國109年1月1日餘額	\$	-	22,011		22,011
本年度折舊		_	486		486
民國109年6月30日餘額	\$		22,497		22,497
民國108年1月1日餘額	\$	-	21,038		21,038
本年度折舊		-	486		486
民國108年6月30日餘額	\$	-	21,524		21,524
帳面金額:					
民國109年1月1日	\$	115,769	28,240		144,009
民國109年6月30日	\$	115,769	27,754		143,523
民國108年1月1日	\$	115,769	29,213		144,982
民國108年6月30日	\$	115,769	28,727		144,496

- 1.合併公司之投資性不動產公允價值與民國一○八年度合併財務報告附註六(十二)所 揭露資訊無重大差異。
- 2.合併公司之投資性不動產提供作質押擔保之明細,請詳附註八。

#### (十二)無形資產

合併公司無形資產之成本、攤銷及減損明細如下:

		商譽	商標權	車牌	其他	總計
成 本:						
民國109年1月1日餘額	\$	1,345,497	421,604	361,639	75,072	2,203,812
單獨取得		-	-	-	1,542	1,542
處 分		-	-	-	(39,224)	(39,224)
匯率變動影響數	_	(39,380)	(6,307)	(10,608)	(1,401)	(57,696)
民國109年6月30日餘額	\$_	1,306,117	415,297	351,031	35,989	2,108,434

		商譽	商標權	車牌	其他	總計
民國108年1月1日餘額	\$	1,396,645	430,575	375,927	80,545	2,283,692
單獨取得		-	-	-	12,493	12,493
匯率變動影響數	_	13,106	4,765	3,525	623	22,019
民國108年6月30日餘額	<b>\$</b> _	1,409,751	435,340	379,452	93,661	2,318,204
攤銷及減損損失:						
民國109年1月1日餘額	\$	6,186	-	5,050	56,371	67,607
本期攤銷		-	-	-	2,925	2,925
減損損失		-	-	10,342	-	10,342
處 分		-	-	-	(39,224)	(39,224)
匯率變動影響數	_	(93)		(349)	(879)	(1,321)
民國109年6月30日餘額	<b>\$</b> _	6,093	-	15,043	19,193	40,329
民國108年1月1日餘額	\$	6,318	-	5,242	58,710	70,270
本期攤銷		-	-	-	4,078	4,078
匯率變動影響數	_	70		49	512	631
民國108年6月30日餘額	\$ <sub>=</sub>	6,388		<u>5,291</u>	63,300	74,979
帳面價值:						
民國109年1月1日	<b>\$</b> _	1,339,311	421,604	356,589	18,701	2,136,205
民國109年6月30日	<b>\$</b> _	1,300,024	415,297	335,988	<u>16,796</u>	2,068,105
民國108年1月1日	<b>\$</b> _	1,390,327	430,575	370,685	21,835	2,213,422
民國108年6月30日	<b>\$</b> _	1,403,363	435,340	<u>374,161</u>	30,361	2,243,225

合併公司民國一○九年上半年度受新冠病毒疫情影響導致合併公司百貨部門各店部份時間停止營業,自二月下旬各店已陸續恢復正常營運。合併公司評估百貨零售及車牌現金產生單位所使用之關鍵假設將微幅下修,百貨零售整體現金產生單位之可回收金額並無重大變動,公允價值亦無重大差異,另車牌受新冠病毒疫情影響,於民國一○九年第二季提列減損損失10,342千元。其餘相關資訊請參閱民國一○八年度合併財務報告附註六(十三)。

# (十三)其他金融資產-流動及非流動

	1	.09.6.30	108.12.31	108.6.30	
其他金融資產一流動					
租賃保證金	\$	352	3,269	71,089	
受限制存款		58,116	528,539	889,445	
待交割款項		201,415	12,396	14,360	
其他		7,031	1,848	1,723	
	\$	266,914	546,052	976,617	

	109.6.30		108.12.31	108.6.30
其他金融資產一非流動				100.0.50
租賃保證金	\$	141,033	163,533	172,341
受限制存款		-	-	33,021
投資款及保證金		678,022	698,512	731,918
其他		15,153	22,849	23,235
	\$	834,208	884,894	960,515

- 1.租賃保證金主係承租商場所提存之保證金。
- 2.合併公司於民國一○九年六月三十日、一○八年十二月三十一日及六月三十日因辦理證券經紀業務而代收交割款項分別為201,639千元、12,396千元及17,655元,帳列其他流動負債項下。
- 3.合併公司於民國一○一年度向泉州豐盛集團支付購房保證金人民幣124,000千元,以購買豐盛集團於泉州市豐澤區開發之豐盛駿園開發專案所屬之商業地產。後因評估該項目之投資價值而於民國一○四年七月經董事會決議新增對泉州市豐安房地產開發有限公司投資,合約金額為人民幣325,000千元,預計取得該公司100%股權,截至民國一○四年十二月三十一日止已支付人民幣200,000千元,帳列預付投資款項下。合併公司管理階層評估該投資案之不確定性因而終止該項投資案,故原帳列預付投資款人民幣200,000千元及其他金融資產─流動人民幣124,000千元,於民國一○五年六月三十日轉列至其他應收款。

另合併公司檢視其他應收款其性質及分析交易對方目前財務狀況,為保全前述債權合併公司已取得泉州市豐安房地產開發有限公司(以下簡稱豐安公司)股權質押,同時取得債務人處分其他投資獲利優先清償合併公司債權之承諾,合併公司評估前述債權應無呆帳損失之虞。另因考量債務人處分投資尚須時間完成相關法律程序,合併公司遂與債務人重行協商還款期限,應於民國一〇六年四月三十日前,民國一〇六年九月三十日前及民國一〇六年十二月三十一日前分別收回投資款總額10%、40%及50%,違反約定則將前述擔保品轉讓與合併公司抵償債務。依前述協議於民國一〇六年十二月三十一日已收回人民幣162,000千元,合併公司後於民國一〇六年十二月三十一日已收回人民幣162,000千元,合併公司後於民國一程,展延至民國一〇七年六月三十日收取剩餘款項。惟豐盛集團處分投資程序延誤,不及於前述還款日支付款項,截至民國一〇九年六月三十日、一〇八年十二月三十一日及六月三十日止,尚未收回之應收款項均為人民幣162,000千元(分別為678,022千元、698,512千元及731,918千元)。合併公司取得豐盛集團出具之還款延期說明並承諾於豐安地塊開發時最早取得資金時清償債權,並依據此債權之擔保品評估報告,評估債權價值應無減損之虞。

合併公司為確保前述債權收回時程及豐安地塊開發進度,於民國一○八年八月十二日經董事會決議通過與大馬化投資有限公司、泉州豐盛集團有限公司及泉州市豐安房地產開發有限公司簽訂「債務確認暨還款規劃書」約定由大馬化投資有限公司提供借款方式支持豐安地塊開發建設並對外銷售,並確保未來銷售回款予以償還前述債權。經考量豐安地塊開發進度,債權回收時間將長於一年予以轉列其他應收款一非流動(帳列其他金融資產─非流動)。

另董事會決議同時簽訂「債權保全及附條件債權轉讓協議書」同意合併公司與 大馬化投資有限公司對豐安地塊開發項目進行全面監管,以確保未來銷售回款予以 償還前述債權;並約定如有轉讓協議書內相關特殊情事發生,則前述債權以人民幣 162,000千元轉讓予大馬化投資有限公司。前述債權保全及附條件債權轉讓協議書原 協議豐安地塊最遲應於民國一○九年六月三十日恢復開工,惟因新冠疫情影響未能 如期開工,合併公司考量該不可抗力因素同意延展半年之期限。合併公司依據債權 保全措施、債權轉讓協議等評估債權價值應無減損之虞。

# (十四)短期借款

		109.6.30	108.12.31	108.6.30
無擔保銀行借款	\$	1,498,887	1,539,979	883,915
擔保銀行借款		2,759,216	1,847,308	2,032,854
其他無擔保借款		-	-	241,714
其他擔保借款		102,247	157,671	40,585
合 計	\$	4,360,350	3,544,958	3,199,068
尚未使用額度	\$	371,272	831,072	1,342,869
利率區間	1.	34%~9.5%	1.5%~9.5%	1.35%~8.4%

合併公司以資產設定抵押供銀行借款之擔保情形請詳附註八。

#### (十五)長期借款

合併公司長期借款之明細、條件與條款如下:

		109.6.30	108.12.31	108.6.30
擔保銀行借款	\$	2,697,607	2,905,409	3,784,863
無擔保銀行借款		1,526,423	1,643,876	1,621,971
其他擔保借款		194,724	200,804	-
減:一年內到期部分		(1,270,798)	(1,074,361)	(1,073,501)
合 計	\$	3,147,956	3,675,728	4,333,333
尚未使用額度	\$	2,113,511	2,138,066	2,459,890
利率區間	1.	24%~15.60%	1.77%~15.60%	1.35%~5.35%

#### 1.借款之動撥及償還

合併公司長期借款於民國一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日新增金額分別為998,808千元及743,350千元;償還金額分別為1,251,664千元及2,664,283千元。

#### 2.銀行借款之擔保品

合併公司以資產設定抵押供銀行借款之擔保情形請詳附註八。

#### (十六)應付公司債

合併公司發行之公司債資訊如下:

		109.6.30	108.12.31	108.6.30
發行普通公司債總金額	\$	2,000,000	2,000,000	2,000,000
發行轉換公司債總金額		1,542,300	1,542,300	1,542,300
減:一年或一營業週期內到期或執行 買回權公司債	宁	-	(999,223)	(998,445)
累積已贖回金額		(2,000,000)	(1,000,000)	(1,000,000)
公司債折價及發行成本		(159,005)	(206,505)	(252,427)
期末應付公司債總額	\$_	1,383,295	1,336,572	1,291,428
嵌入式衍生金融工具-贖回權及賣回		_	2,622	3,856
權(列報於透過損益按公允價值衡量之金融負債)	_			
權益組成部分-轉換權(列報於資本 公積-認股權)	· \$_	96,902	96,902	96,902
100 % 4 日	T. C.	B 100 5 4 B 5 6 1	B 100 & 1 B & C B	100/11 2 7 / 2

	109年4月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
嵌入式衍生金融工具一買回權及				
賣回權按公允價值再衡量之損益	\$9,100	1,388	2,622	2,622
利息費用	\$ 28,139	33,057	55,875	49,105

- 1.合併公司於民國一○九年及一○八年一月一日至六月三十日新增金額分別為零千元及1,542,300千元;償還金額均為1,000,000千元。其餘相關資訊請參閱民國一○八年合併財務報告附註六(十七)。
- 2.合併公司以資產設定抵押供公司債之擔保情形請詳附註八。

#### (十七)應付帳款及其他應付款

	109.6.30		108.12.31	108.6.30	
應付帳款		_			
自營貨款	\$	90,293	167,318	114,542	
聯營貨款		1,533,534	2,825,519	2,033,161	
其他		25,782	61,020	99,474	
合計	\$	1,649,609	3,053,857	2,247,177	

	109.6.30	108.12.31	108.6.30
其他應付款	 		
應付證券融資款	\$ 99,114	105,982	147,727
應付股利	371,840	-	213,698
應付工程款	236,873	261,609	194,918
其他	 611,016	714,439	643,961
合計	\$ 1,318,843	1,082,030	1,200,304

#### (十八)租賃負債

合併公司租賃負債之帳面金額如下:

	109.6.30	108.12.31	108.6.30
流動	\$ <u>1,115,507</u>	955,219	975,749
非流動	<b>\$</b> 7,510,639	8,232,934	8,991,289

到期分析請詳附註六(廿六)金融工具。

租賃認列於損益之金額如下:

	109年4月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
租賃負債之利息費用	\$ 104,912	124,192	215,211	251,381
不計入租賃負債衡量之變動租 賃給付	\$19,518	<u>24,278</u>	36,867	63,685
短期租賃之費用	\$17	1,185	34	2,083
低價值租賃資產之費用(不包 含短期租賃之低價值租賃)	\$392	-	691	
新冠肺炎相關租金減讓	\$(33,227	-	(200,340)	-

租賃認列於現金流量表之金額如下:

	109年1月至6月	108年1月至6月
租賃之現金流出總額	\$351,095	699,688

#### 1.土地、房屋及建築之租賃

合併公司承租土地使用權、房屋及建築作為辦公處所、員工宿舍及營業使用之 百貨商場大樓,辦公處所之租賃期間通常為三年,員工宿舍通常為一年,百貨商場 大樓則為十至二十年,部份租賃包含在租赁期間屆滿時得延長租賃期間之選擇權。

部份合約之租賃給付取決於當地物價指數之變動,或係依據合併公司所承租於 租賃期間內之銷售金額計算。

#### 2.其他租賃

合併公司承租運輸及機器設備之租賃期間為二年至十年,部份租賃合約約定合 併公司於租賃期間屆滿時具有購買所承租資產之選擇權。

另合併公司承租部份辦公處所期間為一年,該等租賃為短期租賃,合併公司選 擇適用豁免認列規定而不認列其相關使用權資產及租賃負債。

# (十九)營業租賃

#### 出租人租賃

合併公司出租其船舶設備及運輸設備,由於並未移轉附屬於標的資產所有權之幾乎所有風險與報酬,該等租賃合約係分類為營業租赁,請詳附註六(九)不動產、廠房及設備。另合併公司經營小客車租賃業務之融資租賃情形請詳附註六(四)。

租賃給付之到期分析以報導日後將收取之未折現租賃給付總額列示如下表:

#### 1.出租船舶設備

	109.6.30	108.12.31	108.6.30
低於一年	\$ 678,246	499,775	704,792
一至二年	290,535	277,019	299,861
二至三年	286,596	132,848	205,370
三至四年	193,588	132,848	137,176
四至五年	136,268	132,848	137,176
五年以上	 141,676	151,411	225,496
未折現租賃給付總額	\$ 1,726,909	1,326,749	1,709,871
2.出租運輸設備			
低於一年	\$ 39,939	42,197	65,343
一至二年	18,392	31,564	46,719
二至三年	 1,883	5,684	16,634
未折現租賃給付總額	\$ 60,214	<u>79,445</u>	128,696

民國一〇九年及一〇八年四月一日至六月三十日及一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日由船舶設備發生之維護及保養費用如下:

	109年4月	至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
營業成本	\$	7,177	5,254	14,636	10,993

#### (二十)所得稅

#### 1.合併公司之所得稅費用明細如下:

	109年4月至6月		108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
當期所得稅費用					
當期產生	\$	24,658	81,789	49,910	185,579
土地增值稅		78	13,690	141	13,767
未分配盈餘加徵稅額		-	2,469	-	2,469
調整前期之當期所得稅		(1,398)	(5,197)	(1,398)	(5,197)
		23,338	92,751	48,653	196,618
遞延所得稅費用					
暫時性差異之發生及迴轉	_	(17,107)	(75)	(17,436)	(2,298)
繼續營業單位之所得稅費用	<b>\$</b>	6,231	92,676	31,217	194,320

#### 2.所得稅核定情形

(1)本公司及國內子公司營利事業所得稅結算申報已奉稽徵機關核定情形如下:

	核_定 年 度
本公司	民國一○七年度
益鑫投資股份有限公司	民國一○七年度
薪昇暘開發股份有限公司	民國一○七年度

(2)大陸子公司所得稅結算申報案件已向當地稅務機構申報至民國一○八年度。

#### (廿一)資本及其他權益

除下列所述外,合併公司於民國一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日間資本及其他權益無重大變動,相關資訊請參閱民國一〇八年度合併財務報告附註六(廿二)。

#### 1.資本公積

本公司資本公積餘額內容如下:

		109.6.30	108.12.31	108.6.30
發行股票溢價	\$	375,193	561,458	561,458
轉換公司債轉換溢價		748,921	748,921	748,921
認股權		96,902	96,902	96,902
失效認股權		13,838	13,838	13,838
買回庫藏股交易		15,967	15,967	15,967
採權益法認列關聯企業股權淨值之		-	11,629	9,559
變動數				
實際取得及處分子公司股權價格與		561,183	430,844	430,844
帳面價值差額				
對子公司所有權權益變動		66,271	64,795	79,798
受領股東贈與	_	3,332	3,332	3,332
	<b>\$</b> _	1,881,607	1,947,686	1,960,619

本公司於民國一○九年六月十八日經股東會決議以資本公積配發現金186,265千元。

#### 2.保留盈餘

依本公司章程規定,公司年度總決算如有盈餘,應先提繳稅款,彌補以往虧損,次提百分之十為法定盈餘公積,但法定盈餘公積已達本公司實收資本額時不在此限;另視公司營運需要及法令規定提列特別盈餘公積,如尚有盈餘併同期初未分配盈餘,由董事會擬具盈餘分配案提請股東會決議分派之。

本公司股利政策應參酌目前及未來行業景氣之狀況,考量資金之需求及財務結構,就可供分配之盈餘,除酌予保留外,得以股票股利或現金股利之方式分派之。 為達平衡穩定之股利政策,本公司股利分派時,其中現金股利以不得低於股利總數 之百分之十,但現金股利若每股低於0.1元,得經董事會決議,改以分派股票股利, 並經股東會同意後分配之。

### (1)特別盈餘公積

本公司於首次採用金管會認可之國際財務報導準則時,因選擇適用國際財務報導準則第一號「首次採用國際財務報導準則」豁免項目,帳列股東權益項下之累積換算調整數而增加保留盈餘,惟轉換日因首次採用金管會認可之國際財務報導準則而產生之保留盈餘為淨減少,依金管會民國101年4月6日金管證發字第1010012865號函規定無須提列相同數額之特別盈餘公積。

又依上段所述函令規定,本公司於分派可分配盈餘時,就當年度發生之帳列其他股東權益減項淨額與上段所提列特別盈餘公積餘額之差額,自當期損益與前期未分配盈餘補提列特別盈餘公積;屬前期累積之其他股東權益減項金額,則自前期未分配盈餘補提列特別盈餘公積不得分派。嗣後其他股東權益減項數額有迴轉時,得就迴轉部份分派盈餘;本公司於民國一〇八年六月二十八日經股東會決議迴轉特別盈餘公積105,284千元,另於民國一〇九年六月十八日經股東會決議提列特別盈餘公積335,040千元。

### (2)盈餘分配

本公司分別於民國一〇九年六月十八日經股東會決議民國一〇八年度盈餘分配案及民國一〇八年六月二十八日經股東會決議民國一〇七年度盈餘分配案,有關分派予業主股利之金額如下:

分派子	P普通股業主之股利:	-	1	08年度	107年度
現	<b>金</b>	9	\$	-	63,088
股	栗			620,883	
合	計	9	\$	620,883	63,088

### 3. 庫藏股

(1)民國一○九年一月一日至三月三十一日,本公司因證券交易法第28條之2規定,為轉讓股份予員工而買回之庫藏股共計10,000千股。截至民國一○九年六月三十日止,未註銷之股數共計10,000千股。

依上述證券交易法之規定,公司買回股份之數量比例,不得超過公司已發行 股份總數百分之十;收買股份之總金額,不得逾公司保留盈餘加發行股份溢價及 已實現之資本公積之金額。

本公司持有之庫藏股票依證券交易法規定不得質押,於未轉讓前,不得享有 股東權利。

### (2)本公司之子公司庫藏股轉讓員工之股票詳細資訊如下:

(以千股表達)

	109年1月至6月	108年1月至6月
1月1日流通在外數量	11,882	6,350
本期給與數量	-	6,282
本期出售數量	(205)	
6月30日流通在外數量	11,677	12,632

該部分轉讓股款合併公司以預支薪資方式予員工行使認購庫藏股。截至民國一〇九年六月三十日、一〇八年十二月三十一日及六月三十日止,該預支款項分別為196,089千元、214,055千元及238,568千元,帳列其他非流動資產—其他項下。合併公司因考量百貨環境日益艱鉅,為留住人才,保持團隊穩定,加上受新冠病毒影響,另於民國一〇九年二月二十七日經董事會決議通過員工清償預支之薪資遞延一年開始償還。

### 4.其他權益(稅後淨額)

	財務	卜營運機構 8報表換算 兌換差額	與待出售非流 動資產直接相 關之權益	非控制權益	合 計
民國109年1月1日餘額	\$	(595,680)	29,788	4,117,351	3,551,459
非控制權益淨損		-	-	(91,986)	(91,986)
採用權益法之關聯企業之換算差額之份額		(6,985)	-	-	(6,985)
實際取得或處分子公司股權價格與帳面價值差額		-	-	(233,765)	(233,765)
對子公司所有權益變動		-	-	457	457
非控制權益增減		-	-	(185,575)	(185,575)
換算國外營運機構淨資產所產生之兌換差額		(231,199)	(2,727)	(116,107)	(350,033)
民國109年6月30日餘額	\$ <u></u>	(833,864)	27,061	3,490,375	2,683,572
民國108年1月1日餘額	\$	(266,508)	35,656	3,938,602	3,707,750
非控制權益淨利		-	-	127,015	127,015
子公司宣告股利		-	-	(150,610)	(150,610)
對子公司所有權益變動		-	-	251,621	251,621
採用權益法之關聯企業之換算差額之份額		11,280	-	-	11,280
處分採用權益法之關聯企業之損益重分類至損益		4,248	-	-	4,248
與待出售非流動資產直接相關之權益		-	3,056	-	3,056
换算國外營運機構淨資產所產生之兌換差額		125,024		31,166	156,190
民國108年6月30日餘額	<b>\$</b>	(125,956)	38,712	4,197,794	4,110,550

### (廿二)每股盈餘

合併公司基本每股盈餘及稀釋每股盈餘之計算如下:

	10	9年4月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
基本每股(虧損)盈餘					
歸屬於本公司普通股權益持有人					
之淨(損)利	<b>\$</b> _	(107,524)	1,185,212	(335,242)	1,324,555
普通股加權平均流通在外股數	_	620,883	630,883	622,836	630,883
每股(虧損)盈餘(元)	<b>\$</b> _	(0.17)	1.88	(0.54)	2.10
稀釋每股(虧損)盈餘		•			
歸屬於本公司之本期淨(損)利	\$	(107,524)	1,185,212	(335,242)	1,324,555
具稀釋作用之潛在普通股之影響					
可轉換公司債轉換之影響	_	(註)	16,769	(註)	21,299
歸屬於本公司普通股權益持有人					
之淨(損)利(調整稀釋性潛在普通	Ĺ				
股影響數後)	<b>\$</b> _	(107,524)	1,201,981	(335,242)	1,345,854
普通股加權平均流通在外股數		620,883	630,883	622,836	630,883
具稀釋作用之潛在普通股之影響					
員工股票紅利之影響		(註)	839	(註)	839
可轉換公司債轉換之影響	_	(註)	129,063	(註)	89,132
普通股加權平均流通在外股數(訓	哥				
整稀釋性潛在普通股影響數後)		620,883	760,785	622,836	720,854
每股(虧損)盈餘(元)	<b>\$</b> _	(0.17)	1.58	(0.54)	1.87

註:因具反稀釋作用,故不列入計算稀釋每股盈餘。

合併公司於民國一〇九年六月十八日股東會決議無償配股62,088股,增資基準日 於本財務報表通過發布前董事會尚未訂定。若此無償配股於財務報表通過發布前發 生,其擬制之追溯調整每股盈餘如下:

	109年4月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
基本每股(虧損)盈餘	\$(0.16)	1.71	(0.49)	1.91
稀釋每股(虧損)盈餘	\$(0.16)	1.44	(0.49)	1.70

### (廿三)客户合約之收入

1.收入之細分

		109年4月至6月							
	航運部門	投資部門	百貨部門	租賃部門	其他部門	合 計			
主要地區市場:									
臺灣	\$ -	1,415	-	-	38,273	39,688			
中國大陸	-	-	1,080,423	58,693	-	1,139,116			
其他國家	222,478	5,799				228,277			
	\$ <u>222,478</u>	7,214	1,080,423	<u>58,693</u>	<u>38,273</u>	1,407,081			

主要産品/服務線:		109年4月至6月						
佣金收入(百貨收入-聯營) \$ 287,685   - 287,685   所品銷售(百貨收入-自營)   - 390,559   - 390,559   和賃收入 222,478   1,415   163,152   15,260   - 402,305   39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39,636   - 39	十西本口/肥效伯。	航道	<b>E部門</b>	投資部門	百貨部門	租賃部門	其他部門	合 計
商品銷售(百貨收入-自誉) 390,559 390,559 和賃收入 222,478 1,415 163,152 15,260 - 402,305 融資租賃利息收入 39,636 - 39,636		Φ			207.605			207.607
程質收入 222,478 1,415 163,152 15,260 - 402,305 融資租賃利息收入 39,636 - 39,636		2	-	-		-	-	
融資租賃利息收入 券務提供收入及其他       5,799 239,027 3,797 38,273 286,896         主要地區市場:       108年4月至6月 航運部門 投資部門 百貨部門 租賃部門 其他部門 合計         大連部門 財産時間 方貨部門 財産時間 大大・ - 1,133 - 1,218 30,561 32,912         中國大陸 中國大陸 247,635 28,537 276,172         集他地區 247,635 29,670 1,551,941 83,047 30,561 1,942,854         主要商品/服務線:         佣金收入(百貨收入-聯營)			-	-	-	-	-	
夢務提供收入及其他       -       5,799       239,027       3,797       38,273       286,896         主要地區市場:       ・ 108年4月至6月         主要地區市場:       ・ 1,133       ・ 1,218       30,561       32,912         中國大陸 中國大陸 1,080,423       1,551,941       81,829       - 1,633,770         其他地區 247,635       28,537       276,172         集要商品/服務線:       247,635       28,537       276,172         主要商品/服務線:       * * 535,407       * 535,407       * 535,407         商品銷售(百貨收入-聯營)       * * * * * * * * * * * * * * * * * *		2	22,478	1,415	163,152		-	402,305
主要地區市場:       108年4月至6月         主要地區市場:       基準 日東地區市場:       第一日日本門 日食部門 担食部門 其他部門 合計         主要地區市場:       事業地區市場:       第一日日本部門 投資部門 日食部門 財産部門 其他部門 合計         主要地區市場:       第一日日本部門 日食部門 日食部門 財産部門 財産部門 日食部門 財産部門 財産部門 日食部門 財産部門 日食部門 財産部門 日食部門 財産部門 日食部門 財産部門 日食部門 財産の計 中の 109年1月至6月         主要地區市場:       基灣       第一日日本部門 財産部門 大他部門 合 計         主要地區市場:       基灣       第一日食部門 財産部門 大他部門 合 計			-	-	-	39,636	-	39,636
108年4月至6月         航運部門 投資部門 百貨部門 担賃部門 其他部門 合計         臺灣 (中國大陸) 大陸) 大陸(財政) (大陸) (大陸) (大陸) (大陸) (大陸) (大陸) (大陸) (大陸	勞務提供收入及其他			5,799	239,027	3,797	38,273	286,896
主要地區市場:       放運部門       投資部門       百貨部門       租賃部門       其他部門       合計         臺灣       \$ -       1,133       -       1,218       30,561       32,912         中國大陸 其他地區       -       -       1,551,941       81,829       -       1,633,770         其他地區       247,635       28,537       -       -       -       276,172         主要商品/服務線:       -       -       -       535,407       -       -       -       535,407         商品銷售(百貨收入-聯營)       -       -       433,818       -       -       433,818         租賃收入       247,635       1,133       212,741       19,169       -       480,678         融資租賃利息收入       -       -       -       59,827       -       59,827         勞務提供收入及其他       -       -       28,537       369,975       4,051       30,561       433,124         生要地區市場:       -       -       1,094,854       -       -       59,827       -       59,827         勞務提供收入及其他       -       -       -       -       59,827       -       59,827       -       59,827         主要地區市場       -       -       28,537       369,975		\$ <u>2</u>	22,478	7,214	1,080,423	<u>58,693</u>	<u>38,273</u>	1,407,081
主要地區市場:       放運部門       投資部門       百貨部門       租賃部門       其他部門       合計         臺灣       \$ -       1,133       -       1,218       30,561       32,912         中國大陸 其他地區       -       -       1,551,941       81,829       -       1,633,770         其他地區       247,635       28,537       -       -       -       276,172         主要商品/服務線:       -       -       -       535,407       -       -       -       535,407         商品銷售(百貨收入-聯營)       -       -       433,818       -       -       433,818         租賃收入       247,635       1,133       212,741       19,169       -       480,678         融資租賃利息收入       -       -       -       59,827       -       59,827         勞務提供收入及其他       -       -       28,537       369,975       4,051       30,561       433,124         生要地區市場:       -       -       1,094,854       -       -       59,827       -       59,827         勞務提供收入及其他       -       -       -       -       59,827       -       59,827       -       59,827         主要地區市場       -       -       28,537       369,975					108年4	日至6日		
主要地區市場:       臺灣       \$ -       1,133       -       1,218       30,561       32,912         中國大陸 其他地區       -       -       1,551,941       81,829       -       1,633,770         其他地區       247,635       28,537       -       -       -       276,172         ** 247,635       29,670       1,551,941       83,047       30,561       1,942,854         主要商品/服務線:       -       -       535,407       -       -       535,407         商品銷售(百貨收入- 期營)       *       -       -       433,818       -       -       433,818         租賃收入       247,635       1,133       212,741       19,169       -       480,678         融資租賃利息收入       -       -       -       59,827       -       59,827         勞務提供收入及其他       -       28,537       369,975       4,051       30,561       433,124         *       247,635       29,670       1,551,941       83,047       30,561       433,124         *       *       247,635       29,670       1,551,941       83,047       30,561       4,942,854         *       *       *       *       *       *       *       *       *		射	運部門	投資部門			其他部門	合計
中國大陸 247,635 28,537 276,172 \$ 247,635 29,670 1,551,941 81,829 - 1,633,770 \$ 247,635 29,670 1,551,941 83,047 30,561 1,942,854								
其他地區247,63528,537276,172\$ 247,63529,6701,551,94183,04730,5611,942,854主要商品/服務線:(届金收入(百貨收入-聯營)\$535,407535,407商品銷售(百貨收入-自營)433,818433,818租賃收入 融資租賃利息收入 勞務提供收入及其他247,6351,133212,74119,169-480,678勞務提供收入及其他59,827-59,827勞務提供收入及其他-28,537369,9754,05130,561433,124\$ 247,63529,6701,551,94183,04730,5611,942,854主要地區市場:數運部門 查灣投資部門 投資部門百貨部門 百貨部門 百貨部門 五貨部門 五貨部門 五貨部門 五貨部門 五貨部門 五貨部門 五貨部門 五貨部門 五貨部門 		\$	-	1,133	-	1,218	30,561	32,912
主要商品/服務線:       第247,635       29,670       1,551,941       83,047       30,561       1,942,854         無確し人(百貨收入-聯營)       第 535,407       535,407       535,407         商品銷售(百貨收入-自營)       433,818       433,818       433,818         租賃收入       247,635       1,133       212,741       19,169       - 480,678         融資租賃利息收入       59,827       - 59,827       - 59,827         勞務提供收入及其他       28,537       369,975       4,051       30,561       433,124         第247,635       29,670       1,551,941       83,047       30,561       1,942,854         主要地區市場:       109年1月至6月       基準門       其他部門       合       計         主要地區市場:       - 2,943       49,109       52,052			-	-	1,551,941	81,829	-	1,633,770
主要商品/服務線:  佣金收入(百貨收入-聯營) \$ 535,407 - 535,407 高品銷售(百貨收入-自營) - 433,818 - 433,818 租賃收入 247,635 1,133 212,741 19,169 - 480,678 融資租賃利息收入 59,827 - 59,827 券務提供收入及其他 - 28,537 369,975 4,051 30,561 433,124 \$ 247,635 29,670 1,551,941 83,047 30,561 1,942,854	其他地區	_	247,635	28,537	<u> </u>	-	<u> </u>	276,172
(佣金收入(百貨收入-聯營) \$ 535,407 535,407 商品銷售(百貨收入-自營) - 433,818 - 433,818 租賃收入 247,635 1,133 212,741 19,169 - 480,678 融資租賃利息收入 59,827 - 59,827 券務提供收入及其他 - 28,537 369,975 4,051 30,561 433,124 \$ 247,635 29,670 1,551,941 83,047 30,561 1,942,854		<b>\$</b> _	247,635	29,670	1,551,941	83,047	30,561	1,942,854
商品銷售(百貨收入-自營) 433,818 433,818 租賃收入 247,635 1,133 212,741 19,169 - 480,678 融資租賃利息收入 59,827 - 59,827 券務提供收入及其他 - 28,537 369,975 4,051 30,561 433,124 \$ 247,635 29,670 1,551,941 83,047 30,561 1,942,854								
租賃收入 247,635 1,133 212,741 19,169 - 480,678 融資租賃利息收入 59,827 - 59,827 券務提供收入及其他 - 28,537 369,975 4,051 30,561 433,124 \$ 247,635 29,670 1,551,941 83,047 30,561 1,942,854		\$	-	-	535,407	-	-	535,407
融資租賃利息收入 勞務提供收入及其他- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - 			-	-	433,818	-	•	433,818
勞務提供收入及其他- \$ 247,63528,537 29,670369,975 1,551,9414,051 83,04730,561 30,561433,124 1,942,854主要地區市場:- 臺灣放運部門 \$ - 2,943五貨部門 2,943租賃部門 4 - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - <td></td> <td></td> <td>247,635</td> <td>1,133</td> <td>212,741</td> <td>19,169</td> <td>-</td> <td>480,678</td>			247,635	1,133	212,741	19,169	-	480,678
\$ 247,635     29,670     1,551,941     83,047     30,561     1,942,854       109年1月至6月       主要地區市場:     航運部門 投資部門 百貨部門 租賃部門 其他部門 合 計       臺灣     \$ -     2,943     -     -     49,109     52,052			-	-	-	59,827	-	59,827
109年1月至6月       航運部門     投資部門     百貨部門     租賃部門     其他部門     合     計       臺灣     \$ -     2,943     -     -     49,109     52,052	勞務提供收入及其他	_		28,537	369,975	4,051	30,561	433,124
航運部門     投資部門     百貨部門     租賃部門     其他部門     合     計       臺灣     \$ -     2,943     -     -     49,109     52,052		<b>\$</b> _	247,635	29,670	<u>1,551,941</u>	83,047	30,561	1,942,854
航運部門     投資部門     百貨部門     租賃部門     其他部門     合     計       臺灣     \$ -     2,943     -     -     49,109     52,052					109年1	月至6月		
臺灣 \$ - 2,943 49,109 52,052		角	亢運部門	投資部門			其他部門	<u>合 計</u>
中國大陸 1,066,026 110,000 2,004,124	臺灣	\$	-	2,943	3 -	-	49,109	52,052
1,700,030 116,086 - 2,084,124	中國大陸		-	-	1,966,030	5 118,088	3 -	2,084,124
其他國家	其他國家	_	466,237	19,47	4	<u> </u>	<u> </u>	485,711
\$ <u>466,237</u> <u>22,417</u> <u>1,966,036</u> <u>118,088</u> <u>49,109</u> <u>2,621,887</u>		\$_	466,237	22,41	7 1,966,030	<u>118,088</u>	49,109	2,621,887
主要產品/服務線:	主要產品/服務線:							
佣金收入(百貨收入-聯營) \$ 592,366 592,366	佣金收入(百貨收入-聯營)	\$	-	-	592,360	5 -	-	592,366
商品銷售(百貨收入-自營) 714,686 714,686	商品銷售(百貨收入-自營)		-	-	714,686	5 -	-	714,686
租賃收入 466,237 2,943 283,992 28,882 - 782,054	租賃收入		466,237	2,943	3 283,992	28,882	2 -	782,054
融資租賃利息收入 80,294 - 80,294	融資租賃利息收入		-	-	-			
勞務提供收入及其他			-	19,474	4 374.992			
\$ 466,237		<b>\$</b>	466,237					

	108年1月至6月						
	舫	九運部門	投資部門	百貨部門	租賃部門	其他部門	合計
主要地區市場:						***************************************	
臺灣	\$	-	2,250	-	3,058	47,427	52,735
中國大陸		-	-	3,331,620	160,667	-	3,492,287
其他地區	_	504,106	35,148			_	539,254
	\$_	504,106	37,398	3,331,620	163,725	47,427	4,084,276
主要商品/服務線:	_	<del></del>				-	
佣金收入(百貨收入-聯營)	\$	-	-	1,256,719	-	-	1,256,719
商品銷售(百貨收入-自營)		-	-	966,035	-	-	966,035
租賃收入		504,106	2,250	434,586	38,121	-	979,063
融資租賃利息收入		-	-		114,202	-	114,202
勞務提供收入及其他	_		35,148	674,280	11,402	47,427	768,257
	<b>\$</b> _	504,106	<u>37,398</u>	3,331,620	163,725	47,427	4,084,276

### 2.合約餘額

	1	.09.6.30	108.12.31	108.6.30
應收帳款-營建部門	\$	14,450	-	9,124
減:備抵損失		<u>-</u>	-	
合 計	\$	14,450	· <u>-</u>	9,124
合約負債-營建部門預收房地款	\$	58,567	150	1,352

應收帳款及其減損之揭露請詳附註六(四)。

民國一〇九年及一〇八年一月一日合約負債期初餘額於民國一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日認列為收入之金額分別為150千元及4,353千元。

合約負債之變動主要係源自合併公司移轉商品予客戶而滿足履約義務之時點與 客戶付款時點之差異,民國一○九年及一○八年一月一日至六月三十日並無其他重 大變動。

### (廿四)員工及董事酬勞

依本公司章程規定,年度如有稅前獲利,應提撥不低於1%為員工酬勞及不高於 3%為董事酬勞。但公司尚有累積虧損時,應預先保留彌補數額。前項員工酬勞得以股 票或現金為之,其給付對象得包括符合董事會所訂條件之從屬公司員工。董事酬勞僅 得以現金為之。

本公司民國一〇九年一月一日至六月三十日為稅前淨損,無須估列員工及董事酬勞。民國一〇八年四月一日至六月三十日及一月一日至六月三十日員工酬勞及董事酬勞估列金額分別為8,671千元、10,064千元、零千元及1,393千元,係以本公司該段期間之稅前淨利扣除員工及董事酬勞前之金額乘上本公司章程所訂之員工酬勞及董事酬勞分派成數為估計基礎,並列報為該段期間之營業費用。若次年度實際分派金額與估列數有差異時,則依會計估計變動處理,並將該差異認列為次年度損益。

本公司民國一〇八年度員工酬勞及董事酬勞提列金額分別為14,352千元及零千元,與實際分派情形並無差異,相關資訊可至公開資訊觀測站查詢。

### (廿五)營業外收入及支出

### 1.利息收入

合併公司之利息收入明細如下:

	109年4	月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
銀行存款利息	\$	4,519	13,347	11,145	21,652
按攤銷後成本衡量之金融資					
產利息收入		-	13,493	-	31,788
資金貸與		8	2,085	10	4,550
開放型基金		251	261	503	545
其他		2,599		4,752	
	\$	7,377	29,186	16,410	58,535

### 2.其他收入

合併公司之其他收入明細如下:

	_109年4	月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
股利收入	\$	2,841	3,090	2,841	3,090

### 3.其他利益及損失

合併公司之其他利益及損失明細如下:

	109年4月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
處分不動產、廠房及設備(損 失)利益	\$ (405)	914	(809)	(1,826)
處分投資(損失)利益	(231)	999,684	(231)	999,684
待出售非流動資產處分利益	-	217,213	-	217,213
外幣兌換損失	(1,930)	(45,921)	(16,219)	(24,276)
透過損益按公允價值衡量之 金融資產/負債(損)益				
開放型基金及上市股票評價	37,785	9,211	14,165	18,363
嵌入式衍生金融工具—可轉換公司債之贖回權及賣 回權	9,100	1,388	2,622	2,622
減損(損失)迴轉利益				
待出售非流動資產減損(損 失)迴轉利益	(21,670)	43,796	(105,483)	84,329
無形資產減損損失	(10,342)	-	(10,342)	-
什項收入	20,457	29,254	38,328	81,313
	\$32,764	1,255,539	(77,969)	1,377,422

### 4.財務成本

合併公司之財務成本明細如下:

	109年4月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
利息費用	\$ 60,235	89,236	122,429	197,063
公司債利息	4,188	8,375	8,375	16,750
公司債折價攤銷	23,951	24,682	47,500	32,355
租賃負債	104,912	124,192	215,211	251,381
其他財務費用	3,434	6,607	5,863	13,043
	\$ <u>196,720</u>	253,092	399,378	510,592

另合併公司民國一〇九年及一〇八年四月一日至六月三十日及一月一日至六月三十日租賃部門列報於營業成本之利息費用分別為15,504千元、11,452千元、33,912千元及21,908千元。

### (廿六)金融工具

除下列所述外,合併公司金融工具之公允價值及因金融工具而暴露於信用風險、 流動性風險及市場風險之情形無重大變動,相關資訊請參閱民國一〇八年度合併財務 報告附註六(廿七)。

### 1.信用風險

### (1)應收款項之信用風險

應收租賃款及應收帳款之信用風險暴險資訊請詳附註六(四)。其他按攤銷後成本衡量之金融資產包括其他應收款及投資特別股與普通公司債等,相關投資明細請詳附註六(三)及(五)。

上開金融資產係按十二個月預期信用損失或存續期間預期信用損失金額衡量該期間之備抵損失。民國一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日備抵損失變動及信用減損情形請詳附註六(四)及(五)。

### 2.流動性風險

下表為金融負債之合約到期日,包含估計利息但不包含淨額協議之影響。

			合 約			
	<u></u>	帳面金額	現金流量_	1年以內	1-5年	超過5年
109年6月30日						
非衍生金融負債						
無附息負債	\$	3,435,806	3,435,805	2,877,184	55,422	503,199
浮動利率工具		6,095,027	6,888,308	4,249,745	2,638,563	-
固定利率工具		4,216,418	4,526,410	2,352,925	2,173,485	-
租賃負債		8,626,146	10,638,938	1,503,559	4,674,772	4,460,607
	<b>\$</b> _	22,373,397	25,489,461	10,983,413	9,542,242	4,963,806

		le - A dur	合 约			
		帳面金額		1年以內	1-5年	超過5年
108年12月31日						
非衍生金融負債						
無附息負債	\$	4,362,608	4,362,608	3,647,699	162,371	552,538
浮動利率工具		5,507,439	5,779,144	2,899,873	2,879,271	-
固定利率工具		5,667,185	6,089,966	3,524,264	2,565,702	-
租賃負債	_	9,188,153	11,479,164	1,378,453	5,037,213	5,063,498
	\$_	24,725,385	27,710,882	11,450,289	10,644,557	5,616,036
108年6月30日						
非衍生金融負債						
無附息負債	\$	4,151,621	4,151,621	3,268,488	316,319	566,814
浮動利率工具		8,000,811	8,481,762	4,136,376	4,345,386	-
固定利率工具		3,133,455	3,427,967	1,843,362	1,584,605	-
租賃負債	_	9,967,038	12,574,009	1,436,594	5,252,603	5,884,812
	\$_	25,252,925	28,635,359	10,684,820	11,498,913	6,451,626

合併公司並不預期到期日分析之現金流量發生時點會顯著提早,或實際金額會 有顯著不同。

### 3.市場風險

### (1)匯率風險

合併公司暴露於重大外幣匯率風險之金融資產及負債如下:

			109.6.30			108.12.31			108.6.30	
	外	幣	匯率	台幣	外幣	匯率	台幣	<u> 外幣</u>	<b>匯率</b>	台幣
金融資產										
貨幣性項目										
美金:新台幣	\$	20	29.63	593	900	30.08	27,072	750	31.06	23,295
港幣:美金		250	0.1292	957	261	0.1285	1,009	43,297	0.1281	172,323
新台幣:美金		4,804	0.0337	4,804	3,922	0.0332	3,917	4,585	0.0322	4,585
<b>澳幣:美金</b>		-	-	-	-	-	-	40	0.7020	867
歐元:美金		13	1.1232	433	148	1.1217	4,994	350	1.1391	12,370
非貨幣性項目										
待出售非流動資產										
港幣:美金	4:	5,641	0.1292	174,677	73,216	0.1285	283,041	76,069	0.1281	344,828
採權益法之投資										
港幣:美金	17	8,726	0.1292	684,016	175,614	0.1285	678,892	-	-	-
金融負債										
貨幣性項目										
美金:人民幣	1	6,125	7.0795	181,483	25,225	6.9762	758,767	21,675	6.8747	673,223
港幣:美金	2:	5,897	0.1292	99,114	27,415	0.1285	105,967	37,117	0.1281	147,727
歐元:美金		-	-	-	-	-	-	8,511	1.1391	301,133

### (2)敏感性分析

合併公司之匯率風險主要來自於以外幣計價之現金及約當現金、透過損益按公允價值衡量之金融資產負債、借款及其他應付款等,於換算時產生外幣兌換損益。於民國一○九年及一○八年六月三十日當新台幣或人民幣相對於美金、歐元、港幣、澳幣及人民幣升值或貶值1%,而其他所有因素維持不變之情況下,民國一○九年及一○八年一月一日至六月三十日之稅前淨利將分別減少2,738千元及9,086千元。

由於合併公司功能性貨幣種類繁多,故採彙整方式揭露貨幣性項目之兌換損益資訊,民國一〇九年及一〇八年四月一日至六月三十日及一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日外幣兌換損益(含已實現及未實現)分別為(1,930)千元、(45,921)千元、(16,219)千元及(24,276)千元。

### (3)利率風險

合併公司之金融資產及金融負債利率暴險於本附註之流動性風險管理中說 明。

下列敏感度分析係依衍生及非衍生工具於報導日之利率暴險而決定。對於浮動利率負債,其分析方式係假設報導日流通在外之負債金額於整年度皆流通在外。合併公司內部向主要管理階層報告利率時所使用之變動率為利率增加或減少0.5%,此亦代表管理階層對利率之合理可能變動範圍之評估。

若利率增加或減少0.5%,在所有其他變數維持不變之情況下,合併公司民國一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日之稅前淨利將減少或增加5,913千元及6,637千元。

### (4)其他價格風險

如報導日權益證券價格變動(兩期分析係採用相同基礎,且假設其他變動因素不變),對綜合損益項目之影響如下:

	109年1月	至6月	108年1	月至6月
報導日	其他綜合損		其他綜合損	_
證券價格	_益稅前金額_	稅前淨利	_益稅前金額_	稅前淨利
上漲5%	\$	6,630		7,960
下跌5%	\$	<u>(6,630</u> )		<u>(7,960</u> )

### 4.公允價值資訊

### (1)金融工具之種類及公允價值

合併公司金融資產及金融負債屬非按公允價值衡量金融工具之帳面金額為公允價值之合理近似值者,及於活絡市場無報價且公允價值無法可靠衡量之權益工具投資,依規定無須揭露公允價值資訊。另合併公司按公允價值衡量之金融資產及金融負債(包括公允價值等級資訊)列示如下:

			109.6.30		
			公允	價值	
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合 計
透過損益按公允價值衡量之金融資產					
強制透過損益按公允價值衡量之非衍	\$ <u>144,266</u>	144,266			144,266
生金融資產					
			100 12 21		
			108.12.31 公允	<b></b>	
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合 計
透過損益按公允價值衡量之金融資產				71-11	<u> </u>
強制透過損益按公允價值衡量之非衍	\$ <u>162,866</u>	162,866	-		162,866
生金融資產					
透過損益按公允價值衡量之金融負債					
嵌入式衍生金融工具-贖回權及賣回	\$ <u>2,622</u>			2,622	2,622
權					
			100 ( 20		
			108.6.30 公允	<b>一</b>	
	帳面金額	第一級	第二級	第三級	合 計
透過損益按公允價值衡量之金融資產	1K W 3E 11K			7-1-1-1	<u> </u>
強制透過損益按公允價值衡量之非衍	\$ <u>171,759</u>	171,759			171,759
生金融資產					
透過損益按公允價值衡量之金融負債					
嵌入式衍生金融工具—贖回權及賣回 權	\$3,856		<u>-</u>	3,856	3,856

### (2)非按公允價值衡量金融工具之公允價值評價技術

合併公司估計非按公允價值衡量之工具所使用之方法及假設如下:

(2.1)按攤銷後成本衡量之金融資產及按攤銷後成本衡量之金融負債

若有成交或造市者之報價資料者,則以最近成交價格及報價資料作為評估公允價值之基礎。若無市場價值可供參考時,則採用評價方法估計。採用評價方法所使用之估計及假設為現金流量之折現值估計公允價值。

### (3)按公允價值衡量金融工具之公允價值評價技術

### (3.1)非衍生金融工具

金融工具如有活絡市場公開報價時,則以活絡市場之公開報價為公允價值。主要交易所及經判斷為熱門券之中央政府債券櫃台買賣中心公告之市價,皆屬上市(櫃)權益工具及有活絡市場公開報價之債務工具公允價值之基礎。

若能及時且經常自交易所、經紀商、承銷商、產業公會、訂價服務機構或主管機關取得金融工具之公開報價,且該價格代表實際且經常發生之公平市場交易者,則該金融工具有活絡市場公開報價。如上述條件並未達成,則該市場視為不活絡。一般而言,買賣價差甚大、買賣價差顯著增加或交易量甚少,皆為不活絡市場之指標。

### (3.2)衍生金融工具

係依據廣為市場使用者所接受之評價模型評價,合併公司嵌入式衍生金 融工具係採用二元樹可轉債評價模型評價。

### (3.3)財務保證合約

係採用現金流量折現模型估計公允價值,其主要假設為特定交易對方之違 約機率(以加權平均預期信用損失率為基礎)及違約下之損失金額。

### (4)第一等級與第二等級間之移轉:無。

### (5)第三等級之變動明細表

<u>持有</u>	供交易之金融負債
嵌ノ	<b>\式衍生金融工具</b>
\$	2,622
	(2,622)
\$	-
\$	-
	6,478
	(2,622)
\$	3,856
	- 嵌ノ \$ 

上述總利益係列報於「其他利益及損失」,其中與民國一〇九年及一〇八年 六月三十日仍持有之負債相關者如下:

總利益或損失	<u>109</u>	年4月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
認列於(損)益(列報於	\$	9,100	1,388	2,622	2,622
「其他利益及損失」)					

(6)重大不可觀察輸入值 (第三等級) 之公允價值衡量之量化資訊

合併公司公允價值衡量歸類為第三等級係嵌入式衍生金融工具,公允價值歸 類為第三等級僅具單一重大不可觀察輸入值。

番大不可掬寂

重大不可觀察輸入值之量化資訊列表如下:

			エフマート・4・196ット
		重大不可	輸入值與公允
項目	評價技術	觀察輸入值	價值關係
嵌入式衍生金融	二元樹可轉債	・波動度(109.6.30、	• 波動度愈高,公
工具-贖回權及	評價模型	108.12.31及108.6.30	允價值愈低
賣回權		分别為32.22%、	
		24.29%及35.50%)	

(7)對第三等級之公允價值衡量,公允價值對合理可能替代假設之敏感度分析

合併公司對金融工具之公允價值衡量係屬合理,惟若使用不同之評價模型或 評價參數可能導致評價之結果不同。針對分類為第三等級之金融工具,若評價參 數變動,則對本期損益之影響如下:

		向上或下	公允價值變動 反應於本期損益	
	輸入值	變動	有利變動	不利變動
109年6月30日				
透過損益按公允價值衡量之金融負債				
嵌入式衍生金融工具贖回權及賣回權	波動度	5%	154	-
108年12月31日				
透過損益按公允價值衡量之金融負債				
嵌入式衍生金融工具贖回權及賣回權	波動度	5%	308	(308)
108年6月30日				
透過損益按公允價值衡量之金融負債				
嵌入式衍生金融工具贖回權及賣回權	波動度	5%	154	-

合併公司有利及不利變動係指公允價值之波動,而公允價值係根據不同程度 之不可觀察之投入參數,以評價技術計算而得。若金融工具之公允價值受一個以 上輸入值之所影響,上表僅反應單一輸入值變動所產生之影響,並不將輸入值間 之相關性及變異性納入考慮。

### (廿七)財務風險管理

合併公司財務風險管理目標及政策與民國一○八年度合併財務報告附註六(廿八) 所揭露者無重大變動。

### (廿八)資本管理

合併公司資本管理目標、政策及程序與民國一○八年度合併財務報告所揭露者一致;另作為資本管理之項目之彙總量化資料與民國一○八年度合併財務報告所揭露者亦無重大變動。相關資訊請參閱民國一○八年度合併財務報告附註六(三十)。

### (廿九)非現金交易之投資及籌資活動

合併公司於民國一○九年及一○八年一月一日至六月三十日來自非現金交易投資 及籌資活動如下:

- 1.以租賃方式取得使用權資產,請詳附註六(十)。
- 2.來自籌資活動之負債之調節如下表:

				之變動	
	109.1.1	現金流量	其他(註)	匯率變動	109.6.30
短期借款	\$ 3,544,958	888,105	-	(72,713)	4,360,350
應付短期票券	49,954	(22)	-	-	49,932
應付公司債	2,335,795	(1,000,000)	47,500	-	1,383,295
長期借款	4,750,089	(252,856)	-	(78,479)	4,418,754
租賃負債	9,188,153	(98,292)	(200,193)	(263,522)	8,626,146
存入保證金	720,549	(135,621)		(18,460)	566,468
來自籌資活動之負債總額	\$ <u>20,589,498</u>	<u>(598,686</u> )	(152,693)	<u>(433,174</u> )	<u>19,404,945</u>
			非現金	之變動	
	108.1.1	現金流量	其他(註)	匯率變動	108.6.30
短期借款	108.1.1 \$ 3,540,288	<u>現金流量</u> (371,408)	<u>其他(註)</u> -	<u>匯率變動</u> 30,188	3,199,068
短期借款 應付短期票券			<u>其他(註)</u> - -		
	\$ 3,540,288	$\overline{(371,408)}$	<u>其他(註)</u> - - (247,763)		3,199,068
應付短期票券	\$ 3,540,288 49,947	(371,408)	-		3,199,068 49,949
應付短期票券 應付公司債	\$ 3,540,288 49,947 1,995,336	(371,408) 2 542,300	-	30,188	3,199,068 49,949 2,289,873
應付短期票券 應付公司債 長期借款	\$ 3,540,288 49,947 1,995,336 7,262,108	(371,408) 2 542,300 (1,920,933)	(247,763)	30,188 - - 65,659	3,199,068 49,949 2,289,873 5,406,834

註:係租金減讓調減營業費用(請詳附註六(十八)說明)、新增租約之影響及應付公司債發行成本折價攤銷數。

### 七、關係人交易

(一)母公司與最終控制者

本公司為合併公司之最終控制者。

(二)關係人之名稱及關係

於本合併財務報告之涵蓋期間內與合併公司有交易之關係人如下:

關係人名稱	與合併公司之關係
南京天都實業有限公司	合併公司之經理人為該公司之董事長
上海天安中心大廈有限公司	合併公司之經理人為該公司之董事
惠州市天安星河城管理有限公司	實質關係人
惠陽市淡水新陽城建設有限公司	實質關係人
上海國瑞同順節能環保技術發展有限公司	實質關係人
海南三合力誠商務服務有限公司	關聯企業

### (三)與關係人間之重大交易事項

### 1. 營業收入

合併公司對關係人之重大融資租賃利息收入及應收租賃款之金額如下:

	<b></b>						
	109年4月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月	109.6.30	108.12.31	108.6.30
關聯企業	\$ 3,356		7,915		192,728	220,099	

合併公司與關聯企業間融資租賃所收取之利息收入係依雙方約定之利率按月收取,利率與非關係人無顯著不同。關係人之應收款項係以融資租賃車輛作為擔保,並以成都三合力誠商務服務有限公司作為連帶保證人,經評估後無須提列減損損失。

### 2.應付關係人款項

合併公司應付關係人款項明細如下:

<b>帳列項目</b>	關係人類別	1	09.6.30	108.12.31	108.6.30
其他應付款	其他關係人	<u></u>	16,281	_	_

### 3.預付款項

	109.6.30	108.12.31	108.6.30	
其他關係人	<b>\$</b> 47,264	48,692	_	

註:係合併公司短期預付租賃費用及每月定額預付之變動租金,另於年度終了進行結算。

### 4.租 賃

### (1)租賃負債及利息

		租賃負債			
關係人類別	用途	109.6.30	108.12.31	108.6.30	
其他關係人	辦公大樓及百貨商場大樓\$	61,423	76,266	93,196	
其他關係人	節能改造工程設備 _	49,122	53,811	59,661	
	<b>\$_</b>	110,545	130,077	152,857	

			利息費用					
關係人類別	用途	109 年	-4月至6月	108 年4月至6月	109 年1月至6月	108 年1月至6月		
其他關係人	辦公大樓及百貨商場大樓	\$	774	1,505	1,646	2,415		
其他關係人	節能改造工程設備		611	743	1,255	1,439		
		\$	1,385	2,248	2,901	3,854		

### (2)營業租賃

		不計入租賃負債衡量之變動租賃給付				
關係人類別	用途	109 年4月至6月	108 年4月至6月	109 年1月至6月	108 年1月至6月	
其他關係人	辦公大樓及百貨商場大樓	\$ 19,518	25,160	36,867	63,685	
			物業質	理費		
關係人類別	用途	109 年4月至6月	108 年4月至6月	109 年1月至6月	108 年1月至6月	
其他關係人	辦公大樓及百貨商場大樓	\$ 965	334	1,951	669	

民國一〇九年六月三十日、一〇八年十二月三十一日及六月三十日,合併公司 對其他關係人之租賃保證金分別為11,476千元、8,624千元及9,036千元。

### 5.其 他

- (1)合併公司對其他關係人提供管理諮詢服務並簽訂服務合約,民國一○九年及一○八年四月一日至六月三十日及一○九年及一○八年一月一日至六月三十日諮詢服務收入分別為零千元、5,389千元、零千元及10,777千元。於民國一○九年六月三十日、一○八年十二月三十一日及六月三十日,尚未收回之款項分別為零千元、28,745千元(人民幣6,667千元)及22,590千元(人民幣5,000千元),帳列其他應收款項下。
- (2)合併公司於民國一〇九年及一〇八年一月一日至六月三十日向其他關係人購買節 能設備分別為零元及418千元(人民幣93千元),帳列不動產、廠房及設備項下。

### 6.背書保證

合併公司於民國一〇九年六月三十日、一〇八年十二月三十一日及六月三十日 為關聯企業向非關係人簽訂融資租賃協定而提供背書保證金額分別為91,474千元(人 民幣21,856千元)、64,385千元(人民幣14,932千元)及零千元。

### (四)主要管理人員交易

1.主要管理人員報酬

主要管理人員報酬包括:

	109年4月至6月	108年4月至6月	109年1月至6月	108年1月至6月
短期員工福利	\$ 12,580	18,654	26,222	36,281

2.合併公司以預支薪資方式予主要管理人員行使認購庫藏股。截至民國一○九年六月 三十日、一○八年十二月三十一日及六月三十日,該預支款項分別為44,158千元(人 民幣10,551千元)、45,585千元(人民幣10,572千元)及50,643千元(人民幣11,209千元),帳列其他非流動資產項下。

### 八、質押之資產

合併公司提供質押擔保之資產帳面價值明細如下:

資產名稱	質押擔保標的		109.6.30	108.12.31	108.6.30
按攤銷後成本衡量之金融資產	應付融資證券款	\$	-	_	534,232
存貨-建設業	銀行借款		88,918	101,531	106,377
其他金融資產(註1)	銀行借款、銀行存管資		58,116	528,539	922,466
	金、普通公司債				
應收帳款	銀行借款、其他借款		134,059	92,855	40,585
應收租賃款	其他借款		168,730	-	-
不動產、廠房及設備(註2)	銀行借款、普通公司債		9,077,192	9,602,555	10,105,618
投資性不動產	銀行借款、普通公司債	_	143,523	144,009	144,496
		\$_	9,670,538	10,469,489	11,853,774

註1:上述質押已開立額度,部分動用借款。

註2:含土地使用權,帳列使用權資產及長期預付租金。

### 九、重大或有負債及未認列之合約承諾

除附註六所述者外,合併公司其餘重大或有負債及未認列之合約承諾如下:

### (一)重大未認列之合約承諾:

1.合併公司未認列之合約承諾如下:

	109.6.30	108.12.31	108.6.30
已簽訂合約價款	 		7 14
取得房地	\$ 665,331	665,331	665,331
購買租賃車輛	13,472	23,981	82,897
銷售房地	397,642	11,020	20,552
購置及訂製船舶設備	1,902,246	1,931,136	-
已收取或支付價款			
取得房地	108,309	108,309	108,309
購買租賃車輛	11,037	16,816	32,403
銷售房地	58,567	150	1,352
購置及訂製船舶設備	477,043	386,227	-

2.合併公司因購買商業房地產作為百貨營業據點所簽訂之合約總價款為人民幣148,487千元,於民國一〇八年六月三十日尚未支付購房款為73,089千元(人民幣16,177千元),前述購房款於民國一〇八年第四季完成驗收程序,已轉至不動產、廠房及設備。

3.合併公司與上實融資租賃有限公司(以下簡稱上實公司)簽訂融資租賃業務合作協定,合併公司依照合約約定之風控標準尋找並審核客戶,並由上實公司與客戶簽訂融資租賃契約,合併公司按期向上實公司收取部分合約對價;另合併公司承諾若客戶發生違約將無條件向上實公司購買違約債權。上述合約承諾因未有逾期款項發生,經評估無須提列預期信用損失,相關金額明細如下:

	109.6.30	108.12.31	108.6.30
合約價值	<b>\$</b> 65,921	48,321	-
剩餘金額	\$ <u>55,041</u>	46,866	

4.合併公司與其他公司所簽訂之合建契約書情形如下:

合建方式	工程名稱或地號
合建分屋	半島花園三期B1區
共同興建	南京健康段

(二)重大或有負債:無。

十、重大之災害損失:無。

### 十一、重大之期後事項

- (一)合併公司於民國一〇九年六月三十日經董事會決議購買宜蘭縣頭城鎮烏石港段302地 號土地,並於民國一〇九年七月一日與非關係人簽訂買賣契約,合約總價共計502,000 千元,目前尚在辦理相關程序。
- (二)合併公司於民國一○九年六月三十日經董事會決議購買新北市土城區永福段55、70、73及74地號等4筆土地,並於民國一○九年七月二十八日與非關係人簽訂買賣契約,合約總價共計507,494千元,目前尚在辦理相關程序。

### 十二、其 他

(一)員工福利、折舊、折耗及攤銷費用功能別彙總如下:

功能別	109年4月至6月			108年4月至6月			
性質別	屬於營業 成 本 者	屬於營業 費 用 者	合 計	屬於營業 成 本 者	屬於營業 費 用 者	合 計	
員工福利費用							
薪資費用	45,529	132,971	178,500	45,129	194,269	239,398	
勞健保費用	307	890	1,197	-	1,332	1,332	
退休金費用	329	753	1,082	-	15,568	15,568	
其他員工福利費用	3,892	18,367	22,259	4,063	30,216	34,279	
折舊費用	86,948	388,061	475,009	95,397	417,709	513,106	
折耗費用	-	-	-	-	-	-	
攤銷費用	8,984	701	9,685	5,254	3,182	8,436	

功能別	10:	9年1月至6	月	10	8年1月至6	月
性_質_別	屬於營業 成 本 者	屬於營業 費 用 者	合 計	屬於營業 成 本 者	屬於營業費 用者	合 計
員工福利費用						
薪資費用	91,659	273,244	364,903	88,122	354,899	443,021
券健保費用	614	2,042	2,656	-	2,840	2,840
退休金費用	652	7,087	7,739	_	32,831	32,831
其他員工福利費用	8,002	42,128	50,130	8,023	62,574	70,597
折舊費用	174,921	785,244	960,165	179,685	844,248	1,023,933
折耗費用	-	-	-	<u></u>	_	-
攤銷費用	16,443	3,331	19,774	10,993	6,904	17,897

### (二)營運之季節性:

合併公司之百貨業務經營受假期影響而有季節性波動,故此一行業每年之第一季 及第四季營業收入及營業淨利較其他季度高。但民國一○九年第一季度因受新冠病毒 疫情影響,合併公司各店於民國一○九年一月底起暫時停止營業,各店於二月中陸續 恢復營業,導致民國一○九年一月一日至六月三十日營業狀況下滑。

### 十三、附註揭露事項

### (一)重大交易事項相關資訊:

民國一〇九年一月一日至六月三十日合併公司依證券發行人財務報告編製準則之 規定,應再揭露之重大交易事項相關訊如下:

- 1.資金貸與他人:請詳附表一。
- 2.為他人背書保證:請詳附表二。
- 3.期末持有有價證券情形(不包含投資子公司、關聯企業及合資權益部分):請詳附表 三。
- 4.累積買進或賣出同一有價證券之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上 者:無。
- 5.取得不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上者:請詳附表四。
- 6.處分不動產之金額達新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上者:無。
- 7.與關係人進、銷貨之金額達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上者:無。
- 8. 應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上者:請詳附表五。
- 9.從事衍生工具交易:無。
- 10.母子公司間業務關係及重要交易往來情形:請詳附表六。
- (二)轉投資事業相關資訊:請詳附表七。
- (三)大陸投資資訊:請詳附表八。

### (四)主要股東資訊:

單位:股

股份主要股東名稱	持有股數	持股比例
恆華投資股份有限公司	52,354,078	8.29 %
中國信託商業銀行受託保管三成投資有限公司投資專戶	45,500,000	7.21 %
郭人豪	35,820,000	5.67 %

- 註:(1)本表主要股東資訊係由集保公司以每季底最後一個營業日,計算股東持有公司已完成無實體登錄交付(含庫藏股)之普通股及特別股合計達百分之五以上資料。至於公司財務報告所記載股本與公司實際已完成無實體登錄交付股數,可能因編製計算基礎不同或有差異。
  - (2)上開資料如屬股東將持股交付信託,係以受託人開立信託專戶之委託人個別分戶揭示。至於股東依據證券交易法令辦理持股超過百分之十之內部人股權申報,其持股包括本人持股加計其交付信託且對信託財產具有運用決定權股份等,有關內部人股權申報資料請參閱公開資訊觀測站。

### 十四、部門資訊

合併公司營運部門資訊及調節如下:

	航運 - 部門	投資 部門	百貨 部門	租賃 <u>- 部門</u>	其他 部門	調 整 <u>及銷除</u>	_合 計_
109年4月至6月 收 入:	_						
來自外部客戶收入	\$ 222,478	7,214	1,080,423	58,693	38,273	-	1,407,081
部門間收入		16,517				(16,517)	<u> </u>
收入總計	\$222,478	23,731	1,080,423	58,693	38,273	(16,517)	1,407,081
應報導部門損益	\$(1,408	(38,748)	(83,862)	(21,638)	10,612		(135,044)
108年4月至6月 收 入:	<del>-</del>						
來自外部客戶收入	\$ 247,635	29,670	1,551,941	83,047	30,561	-	1,942,854
部門間收入	_	16,929		214		(17,143)	
收入總計	\$ 247,635	46,599	1,551,941	83,261	30,561	(17,143)	1,942,854
應報導部門損益	\$21,578	932,381	<u>160,945</u>	200,837	2,781	-	1,318,522

	航運 部門		百貨 部門	租賃 部門	其他 部門	調整 及銷除	_合 計_
109年1月至6月							
收 入:							
來自外部客戶收入	\$ 466	5,237 22,417	1,966,036	118,088	49,109	-	2,621,887
部門間收入		33,157				(33,157)	
收入總計	\$ <u>466</u>	5,237 55,574	1,966,036	118,088	49,109	(33,157)	2,621,887
應報導部門損益	\$ <u>23</u>	(184,516	(185,935)	<u>(58,769</u> )	9,227		(396,011)
108年1月至6月 收 入:	_						
來自外部客戶收入	\$ 504	1,106 37,398	3,331,620	163,725	47,427	-	4,084,276
部門間收入		33,493		557	_	(34,050)	
收入總計	\$ <u>504</u>	<u>1,106</u> <u>70,891</u>	3,331,620	164,282	47,427	(34,050)	4,084,276
應報導部門損益	\$44	926,638	464,640	210,396	(371)		1,645,890

附表一 資金貸與他人 (一○九年六月三十日)

衛柱	74	74	74	74	74	74	87	4	27	27	27	27	27	27	27	23	95	31	0,	53	77
黄金贷典總限額	3,361,874	3,361,874	3,361,874	3,361,874	3,361,874	3,361,874	64,887	3,648,364	27,362,727	27,362,727	27,362,727	27,362,727	27,362,727	27,362,727	27,362,727	1,687,623	1,846,956	801,231	418,470	2,254,353	1,154,277
對個別對象 資金貸與 電路	3,361,874	3,361,874	3,361,874	3,361,874	3,361,874	3,361,874	64,887	3,648,364	27,362,727	27,362,727	27,362,727	27,362,727	27,362,727	27,362,727	27,362,727	1,687,623	1,846,956	801,231	418,470	2,254,353	1,154,277
擔保品價值	1			-	377,000	•	490		•	,	,	•	,	'	1	,	•	,		,	1
名籍					本票		本票														
提列備抵損失金額						1	-		1	:	1		1	•		*	1	•	'		
有短期歌通資金必要,由日	A 答案週轉	營業週轉	營業週轉	答業週轉	營業週轉	答業週轉	營業週轉	營業週轉	答業週轉	營業週轉	營業週轉	營業週轉	營業週轉	營業週轉	答業週轉	答業週轉	答業週轉	答業週轉	營業週轉	感素週轉	答案週轉
禁住人務失額	Š				,		'	'	'	'	'	,	,		,	'	'	'		'	<u>'</u>
育賞从金典母	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
利率區間	0.00%	%00.0	%00.0	2.00%	4.00%	2.62%	%00.9	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	4%/2%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	7.00%	0.00%
本期實際動支餘額	9,215	17,659	102,372	200,165	377,000	•	490	•	7,431	335,204	606,265	-	•	63,305	508,155	138,668	118,520	266,374	•	,	,
期未餘額	14,815	29,630	592,600	350,000	500,000	200,000	490	•	148,150	592,600	1,185,200	59,260	59,260	740,750	666,675	148,150	207,410	266,670	148,150	191,359	592,600
本期 最高餘額	14,815	29,630	592,600	350,000	800,000	200,000	490	2,074,100	148,150	592,600	1,185,200	59,260	59,260	740,750	755,565	148,150	207,410	266,670	148,150	191,359	592,600
<b>基基金屬</b>	叫叫	晃	東	具	昊	県	影	虽	灵	是	晃	是	岷	毗	是	承	承	或	畎	昊	畎
往來科目	其化應收款一關係人	其他應收款一關係人	其他應收款一關係人			其他應收款一關係人	其他應收熬— 關係人	其他應收款—關係人	其他應收款一關係人	其他應收款— 關係人	其他應收款—關係人	其他應收款— 關係人	其他應收款一 關係人	其他應收款一 關係人		其他應收款一 關係人	其他應收款一 關係人	其他應收款一 關係人	其他應收款—關係人	其他應收款一關係人	其他應收款一關係人
貨與對象	First Mariner Holding Ltd.	First Mariner Capital Ltd.	First Steamship S.A.	益鑫投資股份有限公司	新昇陽開發股份有限 公司	益場投資股份有限公司	家旺資產開發股份有 限公司	本公司	Heritage Riches Ltd.	Media Assets Global Ltd.	Ahead Capital Ltd	First Mariner Capital Ltd.	Mariner Capital Ltd.	Mariner Far East Ltd	友成融資租賃有限公 司	First Steamship S.A.	First Steamship S.A.	First Steamship S.A.	First Mariner Holding Ltd.	First Steamship S. A.	First Steamship S.A.
貸出資金之公司	益航股份有限公司	益航股份有限公司	益航股份有限公司	益航股份有限公司	益航股份有限公司	益航股份有限公司	薪昇陽開發股份有限 公司	Steamship S. A.	First Steamship S. A.	First Steamship S. A.	First Steamship S. A.	First Steamship S. A.	First Steamship S. A.	First Steamship S. A.	First Steamship S. A.	Reliance Steamship S.A.	Longevity Navigation S.A.	Nature Sources Ltd	Mariner Far East Ltd	First Mariner Holding Ltd.	Heritage Riches Ltd.
雑	0	0	0	0	0	0	1	2 F	2 F	2 F	2 F	2 F	2 F	2   F	2 F	3 8	4 8	5 1	9	7	8

附表一 資金貸與他人 (一○九年六月三十日)

<del>作</del>	<b>#</b>																		<u> </u>		
單位:新台幣	總限額	164,598	1,234,482	1,234,482	1,234,482	1,234,482	103,057,550	103,057,550	90,572,220	90,572,220	90,572,220	90,572,220	90,572,220	90,572,220	90,572,220	3,622,889	29,622,530	29,622,530	29,622,530	29,622,530	14,670,360
對個別對象	<b>全</b> (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	23,019	1,234,482	1,234,482	1,234,482	1,234,482	103,057,550	103,057,550	90,572,220	90,572,220	90,572,220	90,572,220	90,572,220	90,572,220	90,572,220	3,622,889	29,622,530	29,622,530	29,622,530	29,622,530	14,670,360
擔保品	價值	47,683	1		1				•	,	1	1		,	'	1	,	•	1	,	-
猪	**	車輛關單或商檢單							1	1	1	1		1	,	,	ı		ı	,	E
提列備拖損	失金額	1				1			•	1	,	1	1	,	1	,	'		,		
有短期職	通資金必要之原因	業務往來	營業週轉	感業週轉	答業週轉	<b>参業週轉</b>	營業週轉	營業週轉	答業週轉	答案週轉	營業週轉	<b>※</b> ※ 通 は	答案週轉	營業週轉	營業週轉	營業週轉	營業週轉	答業週轉	營業週轉	<b>感素週</b>	營業週轉
兼	往金条额	23,019	•		,			'	•		•	,			,	•	1		,	1	,
資金	資债與實質	-	2	2	2	2	2	2	2	2	2	7	2	2	2	2	2	2	2	2	2
18	<u>新</u> 三 三 三	14.4%/21.6%	7.20%	7.20%	8.04%	8.04%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	%00.0	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
本期實際動支	条额	9,166	41,853	62,780	1	ı	213,396	1,087,643	640,355	251,119	1,803,875	1,280,709	233,331	152,766	117,189	1	276,231	1	123,467	31,390	1,284,310
	規末餘額	23,019	41,853	62,780	ı	1	355,560	1,481,500	960,759	251,119	1,845,728	1,632,276	454,735	165,322	159,043	ı	276,231	1	186,247	31,390	1,326,163
本類	最高餘額	23,019	41,853	62,780	41,853	20,927	355,560	1,481,500	657,096	251,119	1,845,728	1,632,276	454,735	165,322	159,043	31,390	276,231	209,266	186,247	62,780	1,326,163
老 *	多条例人	К¤	東	灵	灵	民	東	民	畎	灵	黑	定	晃	吳	晃	吳	吳	吳	岷	灵	承
3 4	在条种目	其他應收款	其他應收款一關係人	其他應收款一關係人	其他應收款一關係人	其他應收款—關係人	其他應收款一關係人	其他應收款—關係人	其他應收款—關係人	其他應收款	其他應收款一關係人	其他應收款—關係人	其他應收款一關係人	其他應收款一關係人		其他應收款—關係人	其他應收款—關係人	其他應收款—關係人	其他應收款—關係人	其他應收款一關係人	其他應收款一關係人
4	<b>寅與對聚</b>	上海涵豐汽車銷售有 限公司	友成融資租賃有限公 司	友成融資租賃有限公 司	友成融資租賃有限公 司	友成融資租賃有限公 司	大洋百貨集團有限公 司		<b>重慶光谷大洋百貨有</b> 限公司	衡陽大洋百貨有限公 司	泉州大洋百貨有限公 司	福州市大洋晶典商業 有限公司(原名福州 大洋百貨有限公司)	武漢光谷大洋百貨有 限公司	福州嘉瑞興商業管理 有限公司	福州大洋商業有限公司(原名福州中城大洋百貨有限公司)	蘇州大洋百貨有限公司	武漢中山大洋百貨有 限公司	福州大洋天地百貨有 限公司	福州市大洋晶典商業有限公司(原名福州大洋百貨有限公司)	福州嘉瑞興商業管理有限公司	大洋百貨集團有限公 司
77 44 47 47 47	寅出資金之公司	友成融資租賃有限公 司	濟南友利汽車租賃有 限公司	青島友成汽車租賃有 限公司	成汽車租賃有	利汽車租賃有	Xii Ltd.	Grand Citi Ltd.	大洋百貨集團有限公 司	大洋百貨集團有限公 司	大洋百貨集團有限公 司	大洋百貨集團有限公司	大洋百貨集團有限公 司	大洋百貨集團有限公 司	大洋百貨集團有限公 司	大洋百貨集團有限公 司	福州大洋商業有限公司(原名福州中城大洋百貨有限公司)	战人	<b>家女</b> 大	福州大洋商業有限公 司(原名福州中城大 洋百貨有限公司)	南京大洋百貨有限公 司
4	編統	6	10	11	12	13	14	14	15	15	15	15	15	15	15	15	16	16	16	16	17

### 附表一 資金貸與他人 (一○九年六月三十日)

<b>在</b>	: #			[							
平位:新台市十九 香金谷魚 傷	總限額	20,592,090	20,592,090	20,592,090	20,592,090	12,678,190	1	2,449,610	1,508,780	360,900	322,700
對個別對象	<b>對金貨</b> 級額 數	20,592,090	20,592,090	20,592,090	20,592,090	12,678,190	,	2,449,610	1,508,780	360,900	322,700
擔保品	價值	1		1	,	,	,	'		ŗ	,
**	名籍			,	1		,		1		
接列備抵擋	失金額	,		1	1	1	•	, 1	,	•	•
有短期融	通資金必要之原因	營業週轉	營業週轉	<b>答業週轉</b>	營業週轉	答案週轉	營業週轉	營業週轉	營業週轉	營業週轉	勞業週轉
業務	往金乘额			1	,	,	'	1	,	-	'
資金	資性與實	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
1	<b>三</b>	0.10%	0.00%	0.00%	0.10%	0.00%	0.10%	0.10%	0.00%	0.00%	0.00%
本期實際動支		474,156		41,853	138,115	1	,	581,759	,		31,390
	期末餘額	832,880	,	167,413	202,987		ŧ	581,759	,	:	31,390
*	最高餘額	832,880	355,753	167,413	202,987	292,973	124,722	623,613	209,266	160,089	31,390
是 。	為後網人	単	灵	灵	昊	灵	灵	灵	冕	此	承
1	往來科目	其化應收款一關係人		其他應收款—關係人	其化應收款一關係人	其化應收款一關係人	其他應收款一關係人	其他應收款一關係人	其化應收款—關係人	其他應收款一關係人	其他應收款一關係人
4	寅興對聚	大洋百貨集團有限公 司	湘潭大洋百貨有限公司	武漢光谷大洋百貨有 限公司	十堰大洋摩登購物有 限公司		大洋百貨集團有限公 司	大洋百貨集團有限公 司	福州大洋天地百貨有限公司	大洋百貨集團有限公 司	大洋百貨集團有限公 司 關係人
1 4	寅出資金之公司	武漢中山大洋百貨有 限公司	中山大洋百貨有司	武漢中山大洋百貨有 限公司	武漢中山大洋百貨有 限公司	光谷大洋百貨有 司	武漢龍陽大洋百貨有 限公司	宜昌大洋百貨有限公司	福州市大洋晶典商業 有限公司(原名福州 大洋百貨有限公司)	南京大洋百貨合肥有 限公司	上海京選商業管理有 限公司
	離	18	18	18	18	19	20	21	22	23	24

註1:資金貸與性質:1為有業務往來,2為有短期融通資金必要。

註2:本期最高餘額及期末餘額為額度。

註3:依本公司資金貸與他人作業程序規定,資金貸與總額及對單一企業資金貸與金額皆以本公司最近期財務報表淨值之百分之四十為限。

**註4:依蘇昇陽開發股份有限公司資金貸與他人作業程序規定,資金貸與總額及對單一企業資金貸與金額皆以薪昇陽開發股份有限公司最近期財務報表淨值之百分之四十為限。** 

註S:依FIRST STEAMSHIP S.A.及子公司資金貸與他人作業程序規定,資金貸與總額及對單一企業資金貸與金額皆以該公司最近期財務報表淨值之百分之四十為限。

另對於直接及間接持有表決權股份百分之百之非中華民國籍公司閱,資金資與金額皆以該公司最近期財務報表淨值之三倍為限。

註6:依MARINER FAR EAST LTD.資金貸與他人作業程序規定,資金貸與總額及對單一企業資金貸與金額皆以MARINER FAR EAST LTD.最近期財務報表淨值之百分之四十為限,

另對於直接及間接持有表決權股份百分之百非中華民國籍公司間,資金資與金額皆以MARINERFAREASTLTD,最近期財務報表淨值之三倍為限

註7:依FIRST MARINER HOLDING LTD.及子公司資金貨與他人作業程序規定,資金貸與總額及對單一企業資金貸與金額皆以該公司最近期財務報表淨值之百分之四十為限。 另對於直接及間接持有表決權股份百分之百非中華民國籍公司間,資金貸與金額皆以該公司最近期則務報表淨值之三倍為限。

註8:依FIRST MARINER CAPITAL LTD. 資金貸與他人作業程序規定,資金貸與總額及對單一企業資金貸與金額皆以FIRST MARINER CAPITAL LTD. 最近期財務報表淨值之百分之四十為限。

註9:依友成融資租賃有限公司資金貸與他人作業程序規定,資金貸與總額及對單一企業資金貸與金額皆以友成融資租賃有限公司最近期財務報表淨值之百分之四十為限。 另對於直接及間接持有表決權股份百分之百非中華民國籍公司間,資金貸與金額皆以FIRST MARINER CAPITAL LTD.最近期財務報表淨值之三倍為限。

另對於直接及間接持有表決權股份百分之百之非中華民國籍公司間,資金貸與金額皆以友成融資租賃有限公司最近期財務報表淨值之三倍為限。

註10:依GRAND OCEAN RETAIL GROUP LTD.及子公司資金貸與他人作業程序規定,資金貸與總額及對單一企業資金貸與金額皆以本公司及子公司最近期財務報表淨值之百分之四十為限, 公司因業務往來而提供資金貸與者,個別貸與金額以不超過雙方間業務往來交易金額為限。

對於非屬直接及間接持有表決權股份之百分之百非中華民國籍者,資金貨與金額以不超過本公司最近期財務報表淨值之百分之四十為限。另對於直接及間接持有表決權股份百分之百之非中華民國籍公司間, 或公司直接或間接持有表決權股份百分之百之非中華民國籍公司對公司,資金貸與金额皆以該公司最近期財務報表資產總額為限,資金貸與金額皆以該公司最近期財務報表資產總額為限。

注11:本公司與上述子公司問之資金貸與交易,於編製合併財務報告時,業已沖鎖。

附表二 為他人背書保證 (一○九年六月三十日)

		<u></u>										單位	:新台幣千元
雑解	背曹保證者 公司名稱	被背書保證對象公司名義	*	對單一企業背書 保證之限額	本 始 報 報 報 報 報 報 報 報	者	<b>等</b> 原始 金数	以財產擔保之背書保證令指令額	累計背書保證金額 佔最近期財務報表 海庙之比惠	<b>省書保護</b> 最高限額	编母令司者十分司事有公司	属子公司新安公司	<b>易對大陸</b> 地區労會 稅務
0	本公司	萬基證券有限公司	2	25,214,052	114,815	,	•	; !	0.00%	25,214,052	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	z	ł z
0	本公司	Media Assets Global Ltd	2	25,214,052	382,718		,		%00.0	25,214,052	¥	z	z
0	本公司	Ahead Capital Ltd	2	25,214,052	720,374	88,890	29,630	37,425	1.06%	25,214,052	¥	z	z
0	本公司	Ship Bulker Steamship S.A.	2	25,214,052	192,595	192,595	112,347	,	2.29%	25,214,052	¥	z	z
0	本公司	Black Sea Steamship S.A.	2	25,214,052	207,410	207,410	145,187	1	2.47%	25,214,052	¥	z	z
0	本公司	Reliance Steamship S.A.	2	25,214,052	207,410	207,410	174,224	,	2.47%	25,214,052	¥	z	Z
0	本公司	Heritage Riches Ltd	2	25,214,052	631,484	267,902	99,114	1	3.19%	25,214,052	¥	Z	z
0	本公司	Sure Success Steamship S.A.	2	25,214,052	296,300	296,300	201,484	1	3.53%	25,214,052	Y	Z	z
0	本公司	Longevity Navigation S.A.	2	25,214,052	943,567	355,560	240,003	1	4.23%	25,214,052	Ā	Z	z
0	本公司	Mariner Far East Ltd	2	25,214,052	382,718	382,718	,		4.55%	25,214,052	¥	z	z
0	本公司	Alliance Steamship S.A.	2	25,214,052	592,600	592,600	340,196	1	7.05%	25,214,052	Y	Z	z
0	本公司	Grand Steamship S. A.	2	25,214,052	601,341	601,341	300,670	-	7.15%	25,214,052	Y	Z	z
0	本公司	Praise Maritime S.A.	2	25,214,052	734,824	734,824	451,668	_	8.74%	25,214,052	Ā	Z	Z
0	本公司	First Steamship S.A.	2	25,214,052	851,863	762,973	388,153	1	%80.6	25,214,052	Y	Z	z
0	本公司	友成融資租賃有限公司	2	25,214,052	1,260,727	995,388	436,278	ı	11.84%	25,214,052	Y	z	Y
0	本公司	薪昇暘開發股份有限公司	2	25,214,052	55,000	55,000	F	55,000	0.65%	25,214,052	Υ	Z	z
-	First Steamship S.A.	Sure Success Steamship S.A.	2	45,604,545	296,300	296,300	201,484	•	3.25%	45,604,545	Y	z	z
1	First Steamship S.A.	Alliance Steamship S.A.	2	45,604,545	592,600	592,600	340,196	-	6.50%	45,604,545	Ā	Z	Z
2	Best Steamship S. A.	First Steamship S.A.	3	3,636,880	672,008	672,008	151,113	722,992	92.39%	3,636,880	Z	Y	Z
3	友成融資租賃有限公司	濟南友利汽車租賃有限公司	2	2,057,470	41,853	41,853	41,853	ı	10.17%	2,057,470	Y	z	Y
3	友成融資租賃有限公司	青島友成汽車租賃有限公司	2	2,057,470	62,780	62,780	62,780	1	15.26%	2,057,470	Y	Z	Y

附表二 為他人背書保證 (一〇九年六月三十日)

魏												-	
¥	背書保護者	被背書保證對象		對單一企業背書	本類最高	<b>数本</b>	實際動支	以財產擔保	累計背書保證金額	背書保證	属母公司	医公子属	屬對大陸
	公司名籍	公司名籍	關係	保證之限額	A 条条	A 电 余	金額	人对音乐部金额	佔成红规网络粮衣净值之比率	最高限額	对十公司背鲁保整	对本公司者書保護	<b>克尼河南</b> 宋韓 帝
3 友	友成融資租賃有限公司	福州友利汽車租賃有限公司	2	2,057,470	20,927	-	1	1	0.00%	2,057,470	¥	z	Y
3 &	友成融資租賃有限公司	成都友成汽車租賃有限公司	2	2,057,470	41,853	1	,	1	0.00%	2,057,470	Ą	z	Y
3 友	友成融資租賃有限公司	海南三合力城南務服務有限公司	1	1,334,618	112,727	93,849	91,474	1	22.81%	2,057,470	z	z	¥
4 Gran Ltd.	nd Ocean Retail Group	Grand Citi Ltd.	2	3,996,000	248,766	-	,	ı	1	3,996,000	¥	z	z
5 Gr	Grand Citi Ltd.	Grand Ocean Retail Group Ltd.	3	31,174,035	148,150	148,150	127,409		1.44%	31,174,035	Z	Υ	z
6 4	大洋百貨集團有限公司	Grand Ocean Retail Group Ltd.	3	66,894,210	148,150	148,150	127,409	1	1.64%	66,894,210	z	Υ	Z
高 7 (原 有	福州大洋商業有限公司 (原名福州中城大洋百貨 有限公司)	大洋百貨集團有限公司	3	18,285,345	1,674,130	1,674,130	1,592,516	•	56.52%	18,285,345	Z	Ā	X
8 相回	武漢光谷大洋百貨有限公司	大洋百貨集團有限公司	3	19,969,135	209,266	209,266	188,340	ı	16.51%	19,969,135	z	Y	Y

註1:編號欄之說明如下:

●被投資公司按公司別由阿拉伯數字1開始依序編號,同一公司編碼應相同。

注2: 背書保證者與被背書保證對象之關係有下列7種,標示種類即可

(2)公司直接及間接持有表決權之股份超過百分之五十之公司。

(3)直接及間接對公司持有表決權之股份超過百分之五十之公司。

(5)基於承攬工程需要之同業間或共同超造人間依合約規定互保之公司 (4)公司直接及間接持有表決權股份達百分之九十以上之公司問。

(6)因共同投資關係由全體出資股東依其特股比率對其背書保證之公司

註3:依本公司背書保證作業程序規定,背書保盤總額及對單一企業背書保證金額皆以本公司最近期財務報表淨值之三倍為限。 (7)同業間依消費者保護法規範從事預售屋銷售合約之履約保證連帶擔保。

註4:依FIRST STEAMSHIP S.A.及子公司背書保證作業程序規定,背書保證總額及對單一企業背書保證金額皆以該公司最近期財務報表淨值之五倍為限。

註5:依友成融資租賃有限公司及子公司背書保證作業程序規定,背書保證總額及對單一企業背書保證金額皆以該友成融資租賃有限公司最近期財務報表淨值之五倍為限;另因業務往來 關係而從事背書保證者,其個別之背書保證金額應以最近十二個月之業務往來累積交易總額之100%為上限。

註7:依Grand Ocean Retail Group Lid. 及子公司背書保證作業程序規定,對於直接及間接持有或被持有百分之五十以上者,子公司Grand Citi Lid.背書保證總額及對單一企業背書保證金額皆 註6:依Grand Ocean Retail Group Lid. 及子公司背書保證作業程序規定,本公司背書保證總額及對單一企業背書保證金額皆以不超過本公司最近期財務報表之淨值20%為限。

以Grand Citi Ltd.最近期財務報表資產總額之三倍為限。

註8:依Grand Ocean Retail Group Ltd. 及子公司背書保證作業程序規定,對於直接及間接持有或被持有百分之五十以上者,子公司大洋百貨集團有限公司及各子公司背書保證總額及對單一 企業背書保證金額皆以大洋百貨集團及各子公司最近期財務報表資產總額之五倍為限。

附表三 期末转有有價證券情形 (不包含投資子公司、關聯企業及合資控制部分) (一〇九年六月三十日)

						單位:新台幣千元	#
有價證券種類及名稱	與有價證券發行人之關係	<b>楼列科目</b>	1	## 1	4 <del>**</del>	:	衛柱
Ħ		4	股數(單位) - 777.555	快向金额	特股比率	公允價值	
國 股 票		透過損益按公允價值衡量之金融資產 流動	1,772,000	1,275	0.32%	1,275	
中國石油股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	80,000	787	0.00%	787	
民生銀行股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	42,480	865	0.00%	865	
Tian An Australia Ltd.股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	1,513,412	6,614	1.75%	6,614	
中國石油股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	99,028	974	0.00%	974	
Tian An Australia Ltd.股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	12,763	99	0.01%	99	
中國石油股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	89,040	876	0.00%	876	
Tian An Australia Ltd.股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	1,225,653	5,356	1.42%	5,356	
健策股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	120,000	34,020	0.01%	34,020	
緣心集團股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	6,850,000	5,138	0.37%	5,138	
腦洞科技股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	7,000,000	8,707	0.88%	8,707	
<b>創毅控股股票</b>		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	2,820,000	10,469	0.56%	10,469	
龍資源股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	5,000	34	0.00%	34	
創毅控股股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產 流動	2,440,000	9,058	0.49%	850,6	
安聯收益成長基金		透過損益按公允價值衡量之金融資產 流動	46,510	11,659	,	11,659	
天安中國投資有限公司股票		透過損益按公允價值衡量之金融資產流動	3,664,000	48,378	0.24%	48,378	

附表四 取得不動產之金額建新台幣三億元或實收資本額百分之二十以上 (一○九年六月三十日)

												画	單位: 千元
取得不動產之公		交易日或事實	1	) 2 3	4 4	1	交易對	交易對象為關係人者;其前次移轉資料	,其前次移車	李	價格決定之參考 取得目的及使)	取得目的及使用	其 多 多
चि	対角を	發生日	父勿贪獭	偵察支付情形	父多對學	寒	所有人	奥泰行人之関係	移轉日期	金額	依據	人產老	定事項
本公司	新北市土城區永 福段66~74地號等 4筆土地	109.06.30	507,494仟元	,	自然人及丞石國際投 資股份有限公司	非關係人	不圖用	1	F	1	估價報告	‰ 無	棋
新昇 賜 開 發 股 份 有 限 公 司	宜蘭縣頭城鎮烏 石港段302地號土 地	109.06.30	502,000仟元	,	自然人及晏京建設股 份有限公司	非關係人	不過用	ı	1		估價報告	<b>参</b> 用	棋

**附表五 應收關係人款項達新台幣一億元或實收資本額百分之二十以上 (一○九年六月三十日)** 

							單位	٠٠
极列應收款項之公司	交易對象名稱	3000	馬收關係人	海棘塞	途朔應收關係人款項	係人赦項	處收關係人款項期後收	提列備抵
			<b>款項餘額</b>	-	金額	處理方式	回金額	损失金额
本公司	First Steamship S.A.	持股100%之子公司	130,721	1	•	•	1	1
本公司	薪昇陽開發股份有限公司	持股55%之子公司	392,039	1	1	l	1	ı
本公司	益鑫投資股份有限公司	特股100%之子公司	201,165	:	•	1		
First Steamship S.A.	Ahead Capital Ltd.	持股100%之子公司	606,265	ı	'	1		ı
First Steamship S.A.	Media Assets Global Ltd.	特股100%之子公司	335,204	1	•	1	1	1
First Steamship S.A.	友成融資租賃有限公司	同一最終母公司	524,764	1	•	1	,	t
Reliance Steamship S.A.	First Steamship S.A.	母公司	103,997	1	•	,	1	1
Longevity Navigation S.A.	First Steamship S.A.	母公司	152,735	1			1	1
Nature Sources Ltd.	First Steamship S.A.	母公司	266,374	1	1	,	1	ı
GRAND CITI LTD.	Grand Ocean Group Ltd.	母公司	1,087,643	1	1	1	1	ı
GRAND CITI LTD.	大洋百貨集團有限公司	持股100%之子公司	213,396	1	1		•	ı
大洋百貨集團有限公司	福州大洋商業有限公司(原名福州中城 大洋百貨有限公司)	持股100%之子公司	117,189	1	ı	,		,
大洋百貨集團有限公司	福州市大洋晶典商業有限公司(原名福州大洋百貨有限公司)	持股100%之子公司	1,280,709	1	ı	'	,	i
大洋百貨集團有限公司	泉州大洋百貨有限公司	持股100%之子公司	1,803,875	'	,		,	
大洋百貨集團有限公司	武漠光谷大洋百貨有限公司	持股100%之子公司	233,331	1	-	1	,	1
大洋百貨集團有限公司	重慶光谷大洋百貨有限公司	持股100%之子公司	640,355	I	•	1	1	3
大洋百貨集團有限公司	衡陽大洋百貨有限公司	持股100%之子公司	251,119	1	1	ı	1	1
大洋百貨集團有限公司	福州嘉瑞興商業管理有限公司	持股100%之子公司	152,766	-	1		1	1
福州大洋商業有限公司(原名福州中城大洋百貨有限公司)	福州市大洋晶典商業有限公司(原名福州大洋百貨有限公司)	同屬大洋百貨持股100%之子公司	123,467	1	-	-	1	ı
福州大洋商業有限公司(原名福州中城大洋百貨有限公司)	武漢中山大洋百貨有限公司	同屬大洋百貨持股100%之子公司	276,231	ı	'	•	,	
南京大洋百貨有限公司	大洋百貨集團有限公司	同屬大洋百貨持股100%之子公司	1,284,310	1	,	1	١	ı
武漢中山大洋百貨有限公司	大洋百貨集團有限公司	同屬大洋百貨持股100%之子公司	474,156	,	•	1	ı	1
武漢中山大洋百貨有限公司	十堰大洋摩登購物有限公司	同屬大洋百貨持股100%之子公司	138,115	-	-	-	-	1
宜昌大洋百貨有限公司	大洋百貨集團有限公司	同屬大洋百貨持股100%之子公司	581,759	ı	1	-	•	•

註:於編製合併財務報告時,業已沖鎖。

附表六 母子公司間業務關係及重要交易往來情形 (一○九年六月三十日)

4	95 40 - m 4	4 四 4 年 31 条			交	交易往來情形	
<b>新</b>	父勿へも稚	父勿在朱對秦	果父多人へ関係	井	金額	交易條件	佔合併總營收或總資產之比率
0	本公司	First Steamship S.A.	1	其他應收款一關係人	130,721	雙方議定	0.38%
0	本公司	薪昇明開發股份有限公司	1	其他應收款一關係人	392,039	雙方議定	1.13%
0	本公司	益鑫投資股份有限公司	1	其他應收款一關係人	201,165	雙方議定	0.58%
1	First Steamship S.A.	Ahead Capital Ltd.	3	其他應收款一關係人	606,265	雙方議定	1.75%
1	First Steamship S.A.	Media Assets Global Ltd.	3	1 ;	335,204	雙方議定	0.97%
1	First Steamship S.A.	友成融資租賃有限公司	3	其他應收款一關係人	524,764	雙方議定	1.51%
1	First Steamship S.A.	Reliance Steamship S.A.	3	其他應付款一關係人	103,997	雙方議定	0.30%
1	First Steamship S.A.	Longevity Navigation S.A.	3	其他應付款一關係人	152,735	雙方議定	0.44%
1 1	First Steamship S.A.	Nature Sources Ltd.	3	l ı	266,374	雙方議定	0.77%
1 (	GRAND CITI LTD.	Grand Ocean Retail Group Ltd.	3	其他應收款一關係人	1,087,643	雙方議定	3.13%
1 (	GRAND CITI LTD.	大洋百貨集團有限公司	3	其他應收款一關係人	213,396	雙方議定	0.61%
1	大洋百貨集團有限公司	福州大洋商業有限公司(原名福州中城大洋百貨有限公司)	3	其他應收款一關係人	117,189	雙方議定	0.34%
1	大洋百貨集團有限公司	福州市大洋晶典商業有限公司(原名福州大洋百貨有限公司)	3	其他應收款一關係人	1,280,709	雙方議定	3.69%
1	大洋百貨集團有限公司	泉州大洋百貨有限公司	3	其他應收款一關係人	1,803,875	雙方議定	5.20%
1	大洋百貨集團有限公司	武漢光谷大洋百貨有限公司	3	其他應收款一關係人	233,331	雙方議定	0.67%
1	大洋百貨集團有限公司	重慶光谷大洋百貨有限公司	3	其他應收款一關係人	640,355	雙方議定	1.85%
1	大洋百貨集團有限公司	<b>衡陽大洋百貨有限公司</b>	3	其他應收款一關係人	251,119	雙方議定	0.72%
1	大洋百貨集團有限公司	福州嘉瑞興商業管理有限公司	3	其他應收款一關係人	152,766	雙方議定	0.44%
1	福州大洋商業有限公司(原名福州中城大洋百貨有限公司)	福州市大洋晶典商業有限公司(原名福州大洋百貨有限公司)	3	其他應收款一關係人	123,467	雙方議定	0.36%
1	福州大洋商業有限公司(原名福州中城大洋百貨有限公司)	武漢中山大洋百貨有限公司	3	其他應收款一關係人	276,231	雙方議定	0.80%
	南京大洋百貨有限公司	大洋百貨集團有限公司	3	其他應收款一關係人	1,284,310	雙方議定	3.70%
1	武漢中山大洋百貨有限公司	大洋百貨集團有限公司	3	其他應收款一關係人	474,156	雙方議定	1.37%
1	武漢中山大洋百貨有限公司	十堰大洋摩登購物有限公司	3	其他應收款一關係人	138,115	雙方議定	0.40%
<u> </u>	否则十分打合者的人也	1 1 3 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	64		591 750	47.4 数	1 600/

註一、編號之填寫方式如下:

<sup>1.0</sup>代表母公司。

<sup>2.</sup>子公司依公司別由阿拉伯數字1開始依序編號。 註二、與交易人之關係種類標示如下:

<sup>1.</sup>母公司對子公司。2.子公司對母公司。3.子公司對子公司。註三、於編製合併財務報告時,業已沖銷。

附表七 轉投資事業資訊(不包含大陸被投資公司) (一○九年六月三十日)

中公安全				# 2	**************************************		+ +		4. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1.	単位十八十四部によった	新台幣千元
なるの	次次となら	所在地區	主要營業項目	原始投資金额本 本期期末 去	<b>頁金领</b> 去年年底	数	期末待角比 奉	帳面合額	裁改員公司本規 (損)益		编件
本公司	益鑫投資(股)公司	台灣	一般投資業	360,000	360,000	36,000,000		424,682	(20,405)		子公司
本公司	新昇暘開發(股)公司	40%	不動產買賣、租賃 及建筑經理業	110,000	110,000	11,000,000	25.00%	89,220	9,087	4,998	子公司
本公司	First Steamship S.A.	巴辛馬	主要經營國際航運五數級祭用等非数	6,814,900	6,814,900	2,300	100.00%	9,120,909	(88,323)	(88,323)	子公司
本公司	First Mariner Holding Ltd.	英屬維京群島	<del>及距游 上 末                                  </del>	1,488,137	1,488,137	50,224,000	100.00%	751,451	(156,833)	(156,833)	子公司
本公司	New Urban Investments Ltd.	英屬維京群島	投資控股	1	1,075	1	0.00%	0	(22)	(22)	子公司
本公司	Grand Ocean Retail Group Ltd.	開曼群島	投資控股	543,031	543,031	7,226,000	3.70%	295,704	(217,011)	(8,029)	操公司(註4)
本公司	台境企業(股)公司	石瀬	環境保護工程專業 答法董	1	86,667	,	0.00%	0	(35,680)	(180)	關聯企業
益鑫投資(股)公司	台境企業(股)公司	變	環境保護工程專業 答法業	240,617	162,796	17,541,227	28.99%	193,017	(35,680)	(10,328)	關聯企業
益鑫投資(股)公司	Grand Ocean Retail Group Ltd.	開受群島	投資控股	224,402	120,976	9,621,000	4.92%	393,206	(217,011)	(7,396)	孫公司
益鑫投資(股)公司	益瑒投資股份有限公司	台灣	一般投資業	500		50,000	100.00%	494	(9)	(9)	孫公司
新昇陽開發(股)公司	家旺資產開發股份有限公司	9%	不動產買賣業及不動產租借業	008'6	6,800	000,086	49.00%	9,091	(1,126)	(552)	關聯企業
First Steamship S.A.	Grand Ocean Retail Group Ltd.	開受群島	投資控股	2,429,660	2,429,660	91,560,000	46.83%	3,742,652	(217,011)	14	孫公司
Ahead Capital Ltd.	Grand Ocean Retail Group Ltd.	開曼群島	投資控股	429,635	429,635	3,500,000	1.79%	143,057	(217,011)	1非	森公司
First Steamship S.A.	Ahead Capital Ltd.	英屬维京群島	投資控股	459,265	459,265	1,550	100.00%	(475,162)	(10,186)	1年	孫公司
First Steamship S.A.	Media Assets Global Ltd.	英屬维京群島	投資控股	148,150	148,150	50,000	100.00%	(333,742)	(516)	和	孫公司
First Steamship S.A.	Heritage Riches Ltd.	英屬維京群島	投資控股	29,630	29,630	200	100.00%	384,759	24	[4]	孫公司
First Steamship S.A.	Nature Sources Ltd.	香港	投資控股	249,781	249,781	8,430,000	100.00%	267,077	(40)	註]	孫公司
First Steamship S.A.	Praise Maritime S.A.	巴辛馬	經營國內外航運	474,080	474,080	160,000	100.00%	504,309	30,622	注1	孫公司
First Steamship S.A.	Longevity Navigation S.A.	巴拿馬	經營國內外航運	591,119	591,119	199,500	100.00%	615,652	24,852	註]	孫公司
First Steamship S.A.	Best Steamship S.A.	四季	經營國內外航運	709,935	872,900	239,600	100.00%	727,376	17,668	計1	孫公司
First Steamship S.A.	Grand Steamship S.A.	日金馬	經營國內外航運	414,820	414,820	140,000	100.00%	460,744	(4,830)	T#	孫公司
First Steamship S.A.	Black Sea Steamship S.A.	<b>司</b>	經營國內外航運	240,003	240,003	81,000	100.00%	310,330	(16,634)	五	孫公司

附表七 轉投資事業資訊(不包含大陸被投資公司)

(一〇九年六月三十日)

										單位	<b>單位:新台幣千元</b>
投資公司	被投資公司	名な子屋	计學等条值日	原始投資金額	金額		期末持有		被投資公司本期	本公司認列之投	##
名籍	名稱	// F.C.		本期期末	去年年底	股數	光樂	帳面金額	(損)益	黄(損)益	į.
First Steamship S.A.	Ship Bulker Steamship S.A.	巴拿馬	經營國內外航運	314,078	314,078	106,000	100.00%	353,673	(9,672)	[基	孫公司
First Steamship S.A.	Reliance Steamship S.A.	巴拿馬	經營國內外航運	555,563	555,563	187,500	100.00%	562,541	7,069	華	孫公司
First Steamship S.A.	Alliance Steamship S.A.	日命歌	經營國內外航運	263,707	263,707	89,000	100.00%	271,322	7,714	口却	徐公司
First Steamship S.A.	Sure Success Steamship S.A.	中學	經營國內外航運	414,820	414,820	140,000	100.00%	421,878	7,150	144	孫公司
First Steamship S.A.	Shining Steamship International S.A.	(1) 李馬	經營國內外航運	266,670	266,670	90,000	100.00%	267,946	213	拉口拉	孫公司
First Steamship S.A.	Excellent Steamship International S.A.	巴拿馬	經營國內外航運	266,670	266,670	90,000	100.00%	270,302	653	1 華	孫公司
First Mariner Holding Ltd.	First Mariner Capital Ltd.	英屬維京群島	投資控股	1,000,368	1,000,368	33,762,000	100.00%	467,732	(67,546)	1#	孫公司
First Mariner Holding Ltd.	Mariner Far East Ltd.	香港	投資控股	112,594	112,594	3,800,000	100.00%	139,490	3,169	二類	孫公司
First Mariner Capital Ltd.	Mariner Capital Ltd.	春港	投資控股	829,936	829,936	28,010,000	100.00%	411,405	(58,853)	註]	孫公司
First Mariner Capital Ltd.	萬基證券有限公司	春港	證券經紀交易及承鐵業務	110,888	110,888	25,000,000	100.00%	52,136	(4,587)	註1	孫公司
First Mariner Capital Ltd.	萬基財務有限公司	香港	放款業務	34,386	34,386	9,000,000	100.00%	20,733	(1,261)	註1	孫公司
Heritage Riches Ltd.	大禹金融控股有限公司	香港	企業融資顧問服務 及資產管理服務	470,690	470,690	234,670,000	20.60%	484,132	41,340	註1	關聯企業
Mariner Far East Ltd.	大禹金融控股有限公司	春港	企業融資顧問服務 及資產管理服務	194,499	194,499	000,066,96	8.51%	199,884	41,340	註	關聯企業
First Mariner Holding Ltd.	聖馬丁國際控股有限公司	春港	媒體娛樂平台相關 產業	379,357	379,357	833,000,000	25.41%	153,026	註5.	1	註5
Grand Citi Ltd.	聖馬丁國際控股有限公司	香港	媒體娛樂平台相關產業	54,128	54,128	117,859,347	3.59%	21,651	註5		\$±5
								7			

註1:依中華民國證券發行人財務報告編製準則規定得免揭露。 註2:本公司之孫公司GRAND OCEAN RETAIL GROUP LTD.係以合併報告為主要報表,有關其國外被投資公司資訊之揭露 依「中華民國證券發行人財務報告編製準則」規定得僅揭露至該控股公司相關資訊。

註3:本表之金額係按財務報導日之即期匯率及當期平均匯率換算後表達。

註4:本公司將1,500,000服設定抵押;益鑫以5,837,000服設定抵押;AHEAD CAPITAL LTD.以3,500,000股設定抵押;FIRST STEAMSHIP S.A.以91,560,000股設定信託。 註5:已重分類至符出售非流動資產,請詳附註六(六)。

附表八 大陸投資資訊 (一〇九年六月三十日)

1.轉投資大陸地區事業相關資訊												單位:千元
大陸被投資	主要營業項目	實收資本額	投方資式	本期期初自台灣匯出累	本期匯出或收回 投資金額	1.或收回 金額	本期期末自台灣匯出累	被投資公司本	本公司直接或問接投資	本期認列投資	期末投資	裁至本期止已匯回
ならる年			(一#)	積投資金額	屬	水回	積投資金額	期積益	之特股比例	(境)益	<b>恢回缜</b> 值	投資收益
大洋百貨集團有限公司	控股、化妝品、服裝、鞋帽、金 銀飾品、包裝、食品、家用電 器、哺訊器好及工藝品黛壯發。	3,557,525 (CNY 850,000)	(-)	1,716,118 (USD 57,918)	ı		1,716,118	(163,896)	57.24%	(93,814)	5,184,354	,
北京首海國際經濟技術諮詢服務有限公司(註四)	為船舶營運提供人員技術支持和培訓、船舶的備品、物件供應及修理、提供商務諮詢及技術服務		(-)	4,832 (USD 163)	1		4,832		1	1		1
友成融資租賃有限公司(註五)	汽車融資租賃業務	792,522 (USD 26.747)	<u>〔</u>	792,522 (USD 26.747)		ı	792,522	(58,769)	100.00%	(58,769)	411,494	
上海友信汽車租賃有限公司	汽車租賃	20,927 (CNY 5,000) (註七)	<u>(</u>	註(八)	1	ı		(12,863)	100.00%	(12,863)	(64,560)	ı
南京友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	2,093 (CNY 500) (註七)	1	11	ı	1		(6)	100.00%	(6)	(2,819)	1
蘇州友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	2,093 (CNY 500) (註七)	(-)	"	ı	i	1	(160)	100.00%	(160)	(7,226)	,
淮安友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	2,093 (CNY 500) (註七)	<u>-</u>	"	ı	ı		(2)	100.00%	(2)	(23)	1
南通友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	2,093 (CNY 500) (註七)	(-)	"	ı	t	1	(3)	100.00%	(3)	(61)	ı
武漢友信汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	(-)	ll l	1	þ		(261)	100.00%	(261)	(5,937)	
維坊友成汽車租賃有限公司	<b>汽車租賃</b>	4,185 (CNY 1,000) (註七)	<u>-</u>	И	ſ	1	1	Ξ	100.00%	(1)	(13)	ŀ
合肥友信汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	(-)	u	ı	,		(14)	100.00%	(14)	(231)	,
重慶友仁汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	<u>-</u>	ll .		1	ı	(30)	100.00%	(30)	(12,250)	1

附表八 大陸投資資訊 (一○九年六月三十日)

1.轉投資大陸地區事業相關資訊												單位: 千元
大陸被投資	主要替業項目	實收資本額	投方衡式	本期期初自台灣匯出票	本期匯出或收回 投資金額	1或收回 金額	本期期末自 台灣匯出票	被投資公司本	本公司直接或問接投資	本期認列投資	期末投資品上海	裁至本期止已匯回
公司右標			(年一)	積投資金額	匯出	次回	積投資金額	期損益	之特股比例	(損)益	核回貨值	投資收益
福州友利汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	(-)	註(八)	· 1	r	1	(651)	100.00%	(651)	(666)	1
青島友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	8,371 (CNY 2,000) (註 七)	<u>(</u>	ll .	ı	1	1	(3,418)	100.00%	(3,418)	(18,459)	1
寧波友仁汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註と)	<u>1</u>	H	ı	,	1	1	100.00%	0	(41)	,
東莞友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	<u>I</u>	"	ı	ı		(739)	100.00%	(739)	(2,604)	1
廣州友強汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	<u>I</u>	ll .	ı	ı	1	(43)	100.00%	(43)	(1,092)	,
長沙友利汽車服務有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	<u> Î</u>	"	1	1	ı	(80)	100.00%	(08)	(1,361)	,
西安友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	<u>(</u>	ll .	ı	1	1	(53)	100.00%	(53)	(3,383)	,
厦門友鴻汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	<u>I</u>	"	ı	1	1	(1)	100.00%	(1)	(23)	ı
成都友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註セ)	<u>I</u>	ll .	1	1	1	(1,567)	100.00%	(1,567)	(3,445)	
徐州友鴻汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	<u>I</u>	"	ı	ı	1	(6)	100.00%	(6)	(49)	,
達雲港友仁汽車服務有限公司	汽車租賃	(CNY 1,000) (註七)	<u>(                                    </u>	"	1	1	1	(2)	100.00%	(2)	(981)	,
金華友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185 (CNY 1,000) (註七)	(-)	u.	1	,	,	•	100.00%	0	71	1

附表八 大陸投資資訊

(一〇九年六月三十日)

1.轉投資大陸地區事業相關資訊												單位: 千元
大陸被投資	主要卷葉項目	實收資本額	改資かれ	本期期初自台灣匯出累	本期匯山 投資	本期匯出或收回 投資金額	本期期末自 台灣匯出累	被投資公司本	本公司直接或問接投資	本期認列投資	期末投資	裁至本期上已匯回
# P C B			(註一)	積投資金額	層出	收回	積投資金額	期損益	之特股比例	(損)益	牧町賃賃	投資收益
宿邊友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185	1	(人)類	1	,	1		100.00%	r	(4)	,
		(CNY 1,000)									,	
		(註七)										
濟南友利汽車租賃有限公司	汽車租賃	20,927	(-)	"	-			(1,528)	100.00%	(1,528)	(8,128)	,
		(CNY 5,000)								•	,	
		(註七)										
鹽城友信汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185	(-)	"	1	1	,	ı	100.00%	1	(3)	
		(CNY 1,000)									•	
		(註七)										
中山友成汽車租賃有限公司	汽車租賃	4,185	<u>-</u>	"	1	ı		(4)	100.00%	(4)	(55)	
		(CNY 1,000)								,	,	
		(註七)										
海南三合力誠商務服務有限公司	旅遊租車	20,927	(-)	"	1	1	ı	(6,015)	\$0.00%	(6,015)	1	1
-		(CNY 5,000)										
		(註七)										-

### 2.韓投資大陸地區限額

本期期末累計自台灣匯出	經濟部投審會核准	依經濟部投審會規定
赴大陸地區投資金額	投資金額	赴大陸地區投資限額
2,513,473	3,602,466	5,042,810
USD 84,828,649	USD 121.581.696	(三葉)

註(一):投資方式係透過轉投資第三地區現有公司再投資大陸公司。

註(二):大洋百貨集團有限公司為境外公司,不受「大陸地區從事投資或技術合作審查原則」之限制規定。註(三):限額計算:本期股權淨值×60%=NTD8,404,684千元×60%=NTD5,042,810千元。

註(四):已於108年度清算,並完成註銷登記。

註(五):投資損益認列係取得經與中華民國會計師事務所有合作關係之國際性會計師事務所核閱之財務報表認列之。註(六):本表之金額係按財務報導日之即期匯率及當期平均匯率換算後表達。

註(七):尚未進行驗資。

註(八):係透過子公司友成融資租賃有限公司匯出。

3.重大交易事項:合併公司民國一○九年一月一日至三月三十一日與大陸被投資公司直接或問接之重大交易事項(於編製合併報告時業已沖鎖),請詳「重大交易事項相關資訊」之說明。